

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 15.05.2023, klo 15:00 - 16:54

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 261 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 262 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 263 **Kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila**
- § 264 **Koko kaupungin kattava poikkihallinnollinen liikkumisohjelma, valtuustoaloite, valtuutettu Ismo Läntinen**
- § 265 **Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen, valtuustoaloite, valtuutettu Mikael Ropo**
- § 266 **Valtuustoaloite Kylätalkkari toiminnan uudelleen käynnistämiseksi, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho**
- § 267 **Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen**
- § 268 **Avaava tase sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen jälkeen**
- § 269 **Rivitalotonttien hinnoittelun uudistaminen**
- § 270 **Vammaisneuvoston toimintasääntö**
- § 271 **Kaupunginvaltuuston kokoukset syksyllä 2023**
- § 272 **Tilintarkastajan raportointi vuoden 2022 tilintarkastuksesta**
- § 273 **Ennakkokäsityspyyntö, Porin Aikuiskoulutussäätiö 4.5.2023**
- § 274 **Lausunto YVA-lain mukaisen vaikutusten arvioinnin soveltamisesta KEMIRA Oyj:n hankkeeseen koskien teollisuuskaatopaikalle läjitetyn väkeväintisakan hyödyntämistä**
- § 275 **Lausunto Eolus Finland Oy:n Navakka -merituulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta**
- § 276 **Länsirannikon Koulutus Oy:n yhtiökokous**
- § 277 **Sarastia Oy:n varsinainen yhtiökokous 23.5.2023**
- § 278 **Suomi-rata Oy:n varsinainen yhtiökokous 30.5.2023**
- § 279 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 280 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Arja Laulainen, puheenjohtaja  
Sampsa Kataja, 1. varapuheenjohtaja  
Arto Nurmi, 2. varapuheenjohtaja  
Sinikka Alenius  
Aila Haikkonen  
Jari Hakala  
Bia Kaski  
Tuomas Koivisto  
Ismo Läntinen  
Laura Pullinen  
Hanna Sinisalmi, varajäsen

Muut saapuvilla olleet

Kari Nummi, controller, talousyksikkö, sihteeri  
Lauri Inna, kaupunginjohtaja  
Tuomas Hatanpää, talous- ja hallintojohtaja  
Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala  
Timo Jauhainen, Henkilöstöjohtaja, poistui 16:50  
Mari Kaunistola, saapui 15:13  
Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja  
Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja  
Jyrki Levonen  
Pauliina Mäenpää, Johtava juristi  
Raisa Ranta  
Marjut Vähänen, vs. viestintäjohtaja

Poissa

Timo Aro  
Petri Huru  
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Allekirjoitukset

Arja Laulainen  
Puheenjohtaja

Kari Nummi  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

22.05.2023

22.05.2023

Sinikka Alenius

Jari Hakala



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen 23.5.2023.

Kari Nummi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 261**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 262**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Sinikka Alenius ja Jari Hakala (varalla Aila Haikkonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.5.2023

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Sinikka Alenius ja Jari Hakala (varalla Aila Haikkonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 22.5.2023

---

Merkitään, että Mari Kaunistola saapui kokoukseen kello 15.13 tämän asian käsittelyn aikana.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 200,20.09.2021**  
**Sivistyslautakunta, § 234,09.11.2021**  
**Perusturvalautakunta, § 306,25.11.2021**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 38,02.03.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 102,18.04.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 263, 15.05.2023**

**§ 263**

**Kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila**

PRIDno-2021-4402

**Kaupunginvaltuusto, 20.09.2021, § 200**

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kaupungin aiemmin asettama tavoite henkilöstön vähentämiseksi on epärealistinen ja kohtuuton. Menetelminä on käytetty rekrytointikieltoja ja alle vuoden mittaisten määräaikaisten sijaisuuksien rajoituksia, sekä eläkkeelle siirtyvien paikkojen täyttökieltoa. Näin ei voida enää jatkaa. Henkilöstö on jo nyt ylikuormittunutta ja työntekijöiden uupuminen on todellinen uhka sekä inhimillisesti että taloudellisesti. Kaupungin tavoite olla hyvä työnantaja, ei täyty ja huono maine vaikeuttaa Porin kaupungin rekrytointeja kaikilla aloilla.

Perusturvan palvelualueiden henkilötyövuosimäärät ovat kasvaneet viime vuosina ja tämä trendi tulee jatkumaan väestön ikääntymisen ja esimerkiksi perheiden lisääntyneiden ongelmien vuoksi. Muut toimialat ovat joutuneet supistamaan ja tehostamaan niin, ettei kaikista tehtävistä pystytä suoriutumaan. Liian suuri työmäärä on seurausta mm. eläköitymisten myötä täyttämättä jääneistä paikoista. Myöskään hiljaisen tiedon siirtäminen ei toteudu.

Työvoimapula uhkaa Porin palvelutasoa jo nyt. Osaajia on vaikea rekrytoida ja suurin syy näyttäisi olevan työolot, -ehdot ja palkkaus. Meidän tulee varmistaa työntekijöiden pysyvyys työpaikoilla ja estää osaajien valuminen toisaalle. Työntekijöiden työssäjaksaminen ja osaajien houkuttelu on varmistettava.

Porin Vasemmiston valtuustoryhmä esittää, että rekrytointia on helpotettava ja ylimääräisestä täyttölupamenettelystä on luovuttava. Toimialojen henkilöstöä tulee palkata todellisen tarpeen mukaan.

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä

Milka Tommila

Raisa Ranta

Emmastiina Hesso

Mika Aho

Tapio Furuholm

Antero Kivelä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Jani-Petteri Pajukoski

Markku Tanttinen"

### **Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Sivistyslautakunta, 09.11.2021, § 234**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus on pyytänyt sivistyslautakunnan lausuntoa Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmän, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava -valtuustoaloitteesta 31.10.2021 mennessä.

Valtuustoaloitteen tarkempi sisältö ja asian aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

Sivistyslautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Kaupunginhallitus on päättänyt vahvistaa rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

*"Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.*

*Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.*

*Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

*Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.*

*Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:*

- *Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.*
- *Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset*
- *Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät*
- *Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit*

*Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa."*

Koska lähes poikkeuksesta kaikki sivistystoimialan vakituiset sekä vuoden kestävät tai yli sitä pidemmät määräaikaiset rekrytoinnit ovat tiedossa hyvissä ajoin, ei se, että nämä virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella, vaikeuta sivistystoimialan rekrytointiprosesseja. Tätä lyhyemmät rekrytoinnit tehdään sivistystoimialalla tarpeen mukaan.

Sivistystoimiala tuottaa kuntalaisilla moninaisia opetus- varhaiskasvatus- kulttuuri- liikunta- ja nuorisopalveluita. Tuotettavat palvelut tuotetaan henkilöstön toimesta. Sivistystoimialan henkilöstön määrä on vuonna 2022 henkilöstösuunnitelman mukaan noin 1800 henkilötyövuotta. Henkilöstösuunnitelman suunnittelukautena tämä tulee vähenemään noin 30 henkilötyövuotta. Eläköityminen on tulevina vuosina voimakasta. Jokainen täytettävä vakanssi harkitaan tarkkaan. Lisääntyvä palveluntarve, jota koronapandemia on lisännyt lisää, mm. oppilashuollon, erityisen tuen, liikunta- ja nuorisopalveluiden osalta sekä jatkuvat lainsäädäntömuutokset tuovat sivistystoimialalle lisävastuita ja uusia tehtäviä. Nämä edellyttävät henkilöstöä ja uusia vakansseja.

Kuten sivistystoimialan henkilöstösuunnitelmassa todetaan, kesäkuussa 2020 tehty palveluverkkoratkaisu ohjaa sivistystoimialan toimintaa merkittävästi.

Henkilöstöä koskevat säännökset mm. oppilas- ja opiskelijahuollon mitoitukset sekä varhaiskasvatuksen henkilöstörakenne edellyttävät rekrytointeja. Toisaalta varhaiskasvatuksen osalta jää harkittavaksi lastenhoitajien uudelleensijoittelu, kun henkilöstörakenne muuttuu opettajapainoitteisemmaksi vuoteen 2030 mennessä.

Sivistystoimialalla on vakavia rekrytointiongelmia mm. koulupsykologien osalta. Vaikka vakansseja on lisätty, ei hakijoita toimiin ole saatu. Rekrytointiongelmia on myös sekä opetusyksikön että varhaiskasvatuksen erityisopettajien osalta. Varhaiskasvatuksella on ongelmia saada myös sijaisia reuna-alueille.

Soteuudistuksella on vaikutusta myös sivistystoimialaan, kun oppilashuollon henkilökuntaa siirtyy pois sivistystoimialalta suunnittelukauden aikana. Prosessien saaminen toimiviksi on tärkeää, koska oppilashuollon palvelutarve oli kasvava jo ennen koronaviruspandemiaakin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistyslautakunta toteaa, että henkilöstön vähentäminen ei ole mahdollista sivistystoimialalla ilman, että puututaan tuotettaviin palveluihin ja supistetaan niitä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa asiasta edellä olevan lausunnon.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Perusturvalautakunta, 25.11.2021, § 306**

Valmistelijat / lisätiedot:

Katri Siiri-Valovirta

katri.siiri-valovirta@porinperusturva.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Kaupunginhallitus on pyytänyt perusturvalautakunnan lausuntoa Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmän, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava -valtuustoaloitteesta.

Valtuustoaloitteen tarkempi sisältö ja asian aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus on vahvistanut rekrytointeja koskevat menettelytapaohjeet. Päätös on voimassa 1.9.2021 - 31.12.2022. Rekrytointia koskevaa menettelytapaa päivitettiin seuraavasti:

*"Toiminnan suunnitteluun liittyvän henkilöstösuunnitelman ja siihen perustuvan käyttösuunnitelman henkilöstömenojen toteutumista ja sitovuutta tulee vahvistaa. Rekrytoinneissa tulee noudattaa vahvistettua henkilöstösuunnitelmaa. Henkilöstöön liittyvä tulevien vuosien tavoitetaso määritellään talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin sekä Satakunnan hyvinvointialueen valmistelun yhteydessä.*

*Käyttösuunnitelman henkilömenolaji sekä siihen liittyvä henkilöstösuunnitelma ovat toimialoja, liikelaitoksia sekä Satakunnan pelastuslaitosta sitovia. Henkilöstömenoihin tarvittavat mahdolliset määrärahamuutokset tulee käsitellä talous- ja hallintoyksikön kanssa.*

*Vuoden kestävät ja sitä pidemmät virat ja toimet täytetään kaupunginhallituksen myöntämän täyttöluvan perusteella. Perusturva lähettää täyttölupaesityksensä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lautakuntakäsittelyn kautta. Muiden toimialojen ja laitosten osalta täyttölupamenettelyn käsittelee henkilöstöjohtaja, kaupunginjohtaja ja lopuksi hänen esittelystään kaupunginhallitus.*

*Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota.*

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

*Toimialajohtajilla ja laitosten johtajilla sekä konsernipalvelujen osalta rahoitusjohtajalla, talous- ja hallintojohtajalla sekä henkilöstöjohtajalla on oman vastualueensa osalta toimivalta seuraaviin rekrytointeihin ilman kaupunginhallituksen päätöstä niiden kestosta riippumatta:*

- *Tehtäväjärjestelyihin perustuvat sisäiset siirrot. Kaupunginhallitukselle esitetään täyttölupa, jos tehtäväjärjestelyn toteuttamisen jälkeen tarvitaan myös vuoden tai sitä pidempi lisärekrytointi.*
- *Sisäiset määräaikaiset oppisopimuspäätökset*
- *Rekrytoinnit, joita ulkopuolisen tahon kanssa voimassa olevat palvelusopimukset edellyttävät*
- *Ulkopuolisella hankerahoituksella tehtävät rekrytoinnit*

*Tehtävänimikkeiden ja palkkauksen määrittelyn osalta noudatetaan voimassa olevaa ohjeistusta ja toimintasäännöissä määriteltyä toimivaltajakoa."*

Perusturvalautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

Perusturvassa on viimeisten vuosien aikana harkittu tarkoin vapautuvien työ- ja virkasuhteiden uudelleen täyttöä. Eläköityvien tilalle ei ole palkattu uutta työntekijää, jos työtä on pystytty hoitamaan olemassa olevin resurssein. Tämä koskee erityisesti perusturvan ydintoimintaa tukevia tehtäviä.

Lakiin perustuvien muutosten vuoksi perusturvan henkilöstömäärä nousee tulevina vuosina. Myös tuottavuusohjelman myötä tulleet kehittämiskohteet (kotihoido 24/7) ovat lisänneet esimerkiksi kotihoidon henkilöstöresurssia. Väestön palveluntarve on kasvava iäkkäiden määrän lisääntyessä. Koronan aiheuttaman hoito- ja palveluvelan voidaan ennakoida lisäävän palvelun tarvetta tulevina vuosina.

Perusturvan osalta täyttölupaprosessi vakituisten toimien ja virkojen, sekä vuoden ja yli vuoden määräaikaisten osalta, on pitkä ja voi osaltaan viivyttää tarpeellista rekrytointi. Perusturvan täyttölumat menevät perusturvalautakunnan esittämänä kaupunginhallituksen päätettäväksi. Tätä ennen perusturvan johtoryhmässä on arvioitu täyttöluvan tarve. Täyttöluvan tarpeen arvioinnissa tulee aina ottaa huomioon, että asiakas- ja potilasturvallisuus ei saa vaarantua.

Alle vuoden kestävät määräaikaiset rekrytoinnit tehdään perusturvassa harkitusti tarpeeseen perustuen.

Henkilöstön saatavuus ja osaavan henkilöstön pysyvyys ovat erityisiä haasteita Perusturvassa. Nämä haasteet vaikuttavat päivittäisen toiminnan sujumiseen ja toteuttamiseen. Hoitohenkilöstön, lääkäreiden, sosiaalityöntekijöiden ja sosiaalialan ohjaajien saatavuus on ollut ongelma, joka tulee jatkumaan myös tulevina vuosina.

Hyvinvointialueen aloittaessa 2023 perusturvan koko henkilöstö siirtyy hyvinvointialueen uuteen organisaatioon. Jotta asiakkaille ja potilaille tuotettava palvelu ei vaarannu, tulee henkilöstön riittävyys taata myös muutos tilanteessa.

Henkilöstön vähentäminen edelleen ei ole mahdollista perusturvassa ilman, että lakisääteiset kuntalaisten palvelut vaarantuvat.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Sanna Mustajoki pormustasa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Perusturvalautakunta antaa yllä olevan lausuntonaan valtuustoaloitteeseen.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 02.03.2022, § 38**

Valmistelijat / lisätiedot:

Lauri Kilkku

lauri.kilkku@pori.fi

vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus on pyytänyt elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausuntoa Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmän, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava – valtuustoaloitteesta.

Valtuustoaloitteen tarkempi sisältö ja asian aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

"Elinvoima- ja ympäristötoimialan osalta täyttölupapyynnöt ovat menneet toimialajohtajan kautta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että se ymmärtää kaupunkitason tarpeen hallita rekrytointeja. Edelleen lautakunta toteaa, että se ja toimialan johtavat viranhaltijat ovat valmiita käymään keskustelua täyttölupamenettelyn muuttamisesta."

**Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta edellä olevan lausunnon.

**Kokouskäsittele**

Tiina Puska teki Hanna Raitakarin kannattamana seuraavan muutosesityksen lausunnoksi: "Elinvoima- ja ympäristölautakunta toteaa lausuntonaan, että se ymmärtää kaupunkitason tarpeen hallita rekrytointeja, mutta on myös huolissaan henkilöstövajeesta ja sen aiheuttamista ongelmista. Edelleen lautakunta toteaa, että se ja toimialan johtavat viranhaltijat ovat valmiita käymään keskustelua täyttölupamenettelyn muuttamisesta."

**Päätös**

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

**Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 102**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Markku Koppelomäki

johanna.jokelainen@pori.fi, markku.koppelomaki@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

hallintopäällikkö, Toimialajohtaja

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila, on valtuuston kokouksessa 20.9.2021 § 200 jättänyt seuraavan valtuustoaloitteen:

"Kaupungin aiemmin asettama tavoite henkilöstön vähentämiseksi on epärealistinen ja kohtuuton. Menetelminä on käytetty rekrytointikieltoja ja alle vuoden mittaisten määräaikaisten sijaisuuksien rajoituksia, sekä eläkkeelle siirtyvien paikkojen täyttökieltoa. Näin ei voida enää jatkaa. Henkilöstö on jo nyt ylikuormittunutta ja työntekijöiden uupuminen on todellinen uhka sekä inhimillisesti että taloudellisesti. Kaupungin tavoite olla hyvä työnantaja, ei täyty ja huono maine vaikeuttaa Porin kaupungin rekrytointeja kaikilla aloilla.

Perusturvan palvelualueiden henkilötyövuosimäärät ovat kasvaneet viime vuosina ja tämä trendi tulee jatkumaan väestön ikääntymisen ja esimerkiksi perheiden lisääntyneiden ongelmien vuoksi. Muut toimialat ovat joutuneet supistamaan ja tehostamaan niin, ettei kaikista tehtävistä pystytä suoriutumaan. Liian suuri työmäärä on seurausta mm. eläköitymisten myötä täyttämättä jääneistä paikoista. Myöskään hiljaisen tiedon siirtäminen ei toteudu.

Työvoimapula uhkaa Porin palvelutasoa jo nyt. Osaajia on vaikea rekrytoida ja suurin syy näyttäisi olevan työolot, -ehdot ja palkkaus. Meidän tulee varmistaa työntekijöiden pysyvyys työpaikoilla ja estää osaajien valuminen toisaalle. Työntekijöiden työssäjaksaminen ja osaajien houkuttelu on varmistettava.

Porin Vasemmiston valtuustoryhmä esittää, että rekrytointia on helpotettava ja ylimääräisestä täyttölupamenettelystä on luovuttava. Toimialojen henkilöstöä tulee palkata todellisen tarpeen mukaan.

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä

Milka Tommila

Raisa Ranta

Emmastiina Hesso

Mika Aho

Tapio Furuholm

Antero Kivelä

Jani-Petteri Pajukoski

Markku Tanttinen

### **Teknisen toimialan lausunto**

Teknisen toimialan lausuntoa kirjoitettaessa on aloitteessa mainitusta täyttölupamenettelystä jo luovuttu ja kaupungin uusi rekrytointiohje on tullut voimaan 1.1.2023. Ennen uuden ohjeen voimaan astumista ovat teknisen toimialan täyttöluvat menneet toimialajohtajan esityksestä kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Uuden ohjeistuksen mukaisesti täyttölupa haetaan vain vuoden kestäviin ja sitä pidempiin palvelussuhteisiin vain, mikäli tehtävää ei ole henkilöstösuunnitelmassa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

rekrytoinnin yhteydessä muutetaan avautuvan tehtävän nimikettä tai tehtäväkuvausta siten, että sillä on vaikutusta tehtäväkohtaiseen palkkaukseen.

Aikaisempikaan täyttölupaprosessi ei ollut este rekrytoinneille. Voimassa oleva uusi ohjeistus nopeuttaa rekrytointiprosessia. Tämä on erityisesti tärkeää tilanteissa, joissa uusi työntekijä tarvitaan mahdollisimman nopeasti edellisen työsuhteen päättymisestä, mikäli tilannetta ei ole ollut mahdollista ennakoida.

Suurempi haaste rekrytoinneissa on riittävän hakijamäärän tavoittaminen. Erityisesti asiantuntijatehtäviin rekrytoitaessa on hakuajoja jouduttu useasti jatkamaan. Tällä hetkellä useat organisaatiot kilpailevat samasta työvoimasta ja siksi Porin kaupungin tulisi olla mahdollisimman houkutteleva työnantaja.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa asiasta edellä olevan lausunnon.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 263**

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

### **Liitteet**

- 1 HR-yksikön lausunto rekrytointimenettelystä ja työssä jaksamisesta
- 2 Henkilöstölukuja 2020-2021

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 20.9.2021 § 200 Kaupungin työntekijöiden työhyvinvointi- ja työssäjaksaminen turvattava -valtuustoaloitteen.

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 27.9.2021 § 670 pyytää aloitteesta HR-yksikön, elinvoima- ja ympäristölautakunnan, teknisen lautakunnan, sivistyslautakunnan ja perusturvalautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (elinvoima- ja ympäristölautakunna lausunto 2.3.2022 § 38, teknisen lautakunnan lausunto 18.4.2023 § 102, sivistyslautakunnan lausunto 9.11.2021 § 234 ja perusturvalautakunnan lausunto 25.11.2021 § 306) ovat historiatiedoissa. HR-yksikön lausunto on liitteenä.

Aloitteen käsittelyn aikana aloitteessa mainitusta täyttölupamenettelystä luovuttu.

Uusi toimintatapa on talousarvion 2023 täytäntöönpano-ohjeessa kuvattu seuraavasti:

"Henkilöstösuunnitelman 2023–2025 hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallitus on vahvistanut rekrytointeja koskevan menettelytapaohjeen muuttamisen siten, että nykyisestä kaupunginhallitukselle asti menevästä täyttölupamenettelystä luovuttiin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

1.1.2023 alkaen. Jatkossa rekrytoinnit perustuvat kaupunginhallituksessa vahvistettuun henkilöstösuunnitelmaan, johon on kirjattu suunnitelma yksittäisten tehtävien tarkkuudella. Palkkamäärärahojen riittävyys ja rekryointitarpeen yhteys vahvistettuun henkilöstösuunnitelmaan tulee kuitenkin edelleen tarkistaa suunniteltaessa rekrytointeja. Lisäksi täyttölupamenettelyn ulkopuolelle jäävät alle vuoden määräaikaisuudet.

Vuoden kestäviin ja sitä pidempiin palvelussuhteisiin täyttölupa haetaan vain, mikäli tehtävää ei ole henkilöstösuunnitelmassa, rekrytoinnin yhteydessä muutetaan avautuvan tehtävän nimikettä tai tehtäväkuvausta siten, että sillä on vaikutusta tehtäväkohtaiseen palkkaukseen. Erityisesti tällaisten rekryointien yhteydessä on tärkeä varmistaa, että tehtävälle on varattu palkkamääräraha ja että palkan suuruus on vahvistettu HR-yksiköstä. Täyttöluvat käsittelee 1.1.2023 toimialan tai laitoksen johtajan esittelystä Kuntarekry-järjestelmässä henkilöstöjohtaja ja täyttöluvan hyväksyy kaupunginjohtaja. Täyttölupamenettelyä ei tule kiertää ketjuttamalla alle vuoden mittaisia rekrytointeja. Samoin määräaikaisuuden asianmukaisiin perusteisiin tulee kiinnittää erityistä huomiota. Täyttölupa on voimassa vuoden luvan myöntämisestä.

Kaikkien vapautuvien tehtävien osalta tulee ensin arvioida, voidaanko niihin siirtää terveydellisistä syistä uudelleen sijoituksen tarpeessa olevia tai osatyökykyisiä vakainaisia työntekijöitä. Rekrytointia suunniteltaessa on selvitettävä HR-yksikön työkykykoordinaattorilta, löytyykö tehtävään terveydellisistä syistä uudelleensijoitettava vakainaisessa työsuhteessa tai virassa oleva työntekijä. Henkilöstön käyttöä yli toimialojen tulee mahdollisuuksien mukaan edistää. Toimialojen välisistä siirroista otetaan yhteyttä HR-yksikköön."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 244, 15.11.2021**  
**Perusturvalautakunta, § 335, 16.12.2021**  
**Sivistyslautakunta, § 8, 18.01.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 40, 02.03.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 105, 18.04.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 264, 15.05.2023**

**§ 264**

**Koko kaupungin kattava poikkihallinnollinen liikkumishjelma, valtuustoaloite, valtuutettu Ismo Läntinen**

PRIDno-2021-5386

**Kaupunginvaltuusto, 15.11.2021, § 244**

Porin Perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ismo Läntinen jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite

Porin kaupungin kattava poikkihallinnollinen liikkumishjelma.

\* Projektivetäjä

\* Koko organisaation kattava.

Liikkumishjelma:

- Sivistyslautakunta
- Tekninen lautakunta
- Elinvoima- ja ympäristölautakunta
- Perusturva

Projektin vetovastuu konsernihallinnossa?

Projektinvetäjä valitaan ulkopuolelta (varataan palkkarahat) tai valitaan organisaation sisältä.

Kyseinen poikkihallinnollinen liikkumishjelma on käytössä jo useassa kaupungissa. Ohjelmalla on madallettu kuntalaisten turvallista omaehtoista liikkumista, jolla taasen on iso merkitys sairauksien ennaltaehkäisyssä.

Kyseisen liikkumishjelman edelläkävijä on Helsingin kaupunki.

Esitän, että käynnistetään Porin kaupungille poikkihallinnollisesti kattava liikkumishjelma.

Porin Perussuomalaiset

Ensimmäinen allekirjoittaja

Ismo Läntinen"

**Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

## **Perusturvalautakunta, 16.12.2021, § 335**

Kaupunginhallitus on pyytänyt perusturvalautakunnalta lausuntoa Ismo Läntisen valtuustoaloitteeseen koskien Porin kaupungin poikkihallinnollisesti kattavan liikkumisohjelman käynnistämiseen. Valtuustoaloitteessa tuodaan esille, että monissa kaupungeissa on käytössä poikkihallinnollinen liikkumisohjelma. Ohjelmalla on madallettu kuntalaisten turvallista omaehtoista liikkumista, jolla taasen on iso merkitys sairauksien ennaltaehkäisyssä.

Perusturvalautakunta lausuu seuraavaa: Poikkihallinnollinen liikkumisohjelma on hyvä toimintamalli kannustaa kuntalaisia myönteisellä tavalla liikkumaan ja tuomaan liikkuminen osaksi kuntalaisten arkea. Tärkeää on tuoda kuntalaisille esille myönteistä asennemuutosta liikkumiseen; ajatuksella että, liikkuminen on helppo ja houkutteleva arjen valinta ja pienelläkin arkiliikkumisen toiminnalla on merkitys. Liikkuminen ei ole pelkästään liikunta-asia, vaan elintapa-asia. Vähäisellä arki- ja hyötyliikkumisella on terveyttä ja hyvinvointia edistäviä vaikutuksia. Tuloksellinen liikkumisohjelma edellyttää laaja-alaista sektorirajat ylittävää toimintaotetta ja kaikkien kaupungin toimialojen mukanaoloa määritellen liikkumista lisäävät keinonsa. Toimenpiteet ja niihin liittyvät mittarit olisivat kohdentuisi kaikille toimialoille niin kuntalaisiin kuin henkilöstöön. Liikkumisohjelma on hyvä tehdä yhdessä kuntalaisten, eri sidosryhmien ja yhteistyötahojen kanssa asiakaslähtöisellä toimintatavalla kuntalaisten erilaiset tarpeet ja toiveet huomioiden. Perusturvalautakunta näkee, että poikkihallinnollista liikkumisohjelmaa tehtäessä on hyvä huomioida myös tuleva hyvinvointialue ja sen kanssa tehtävä yhteistyö. Hyvinvointialueen ja alueen kuntien tehtävänä on edistää asukkaiden hyvinvointia ja terveyttä. Tätä työtä tehdään hyvinvointialueella yhteistyössä kunnassa hyvinvoinnin ja terveyden edistämistyötä tekevien muiden julkisten toimijoiden, yksityisten yritysten ja yleishyödyllisten yhteisöjen kanssa. Hyvinvointialueiden ja kuntien yhteistyössä painopiste on hyvinvoinnin ja terveyden edistämisessä, mikä vähentää tarvetta sosiaali- ja terveydenhuollon palveluihin. (Laki hyvinvointialueesta (611/2020), Laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (612/2021)

### **Ehdotus**

Esittelijä: Sanna Mustajoki pormustasa

Perusturvalautakunta päättää antaa yllä olevan lausunnon valtuustoaloitteeseen.

### **Päätös**

Päätös ehdotuksen mukaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Sivistyslautakunta, 18.01.2022, § 8

Valmistelijat / lisätiedot:

Petteri Lahti

petteri.lahti@pori.fi

yksikön päällikkö, liikunta- ja nuorisoyksikkö

Porin perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ismo Läntinen jätti valtuuston kokouksessa 11.10.2021 § 220 valtuustoaloitteen, joka koskee Porin kaupungin kattavaa poikkihallinnollista liikkumisohjelmaa. Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Kaupunginhallitus päätti pyytää kokouksessaan 22.11.2021 §244 aloitteesta sivistyslautakunnan, teknisen lautakunnan, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja perusturvan lausunnot 31.1.2022 mennessä.

Sivistyslautakunnan lausunto:

Sivistyslautakunta on jo aiemmin suhtautunut myönteisesti ajatukseen koko kaupunkiorganisaation kattavasta liikkumisohjelmasta. Liikuntajaoston perustamista koskevasta aloitteesta kaupunginhallitukselle antamassaan lausunnossa (sivistyslautakunnan kokous 12.10.2021 § 221) todetaan, että: "Sivistyslautakunta näkee, että [liikuntajaoston perustamista] konkreettisempaan toimenpiteenä liikkeen ja fyysisen aktiivisuuden lisäämiseen toimisi kokonaisvaltaisen, toimialarajat ylittävän liikkumisohjelman rakentaminen ja jalkauttaminen koko kaupunkiorganisaatioon sekä kaupunkilaisten pariin."

Liikkumisohjelman tavoitteena on edistää kaupungin asukkaiden liikkumistottumuksia sekä fyysistä aktiivisuutta arjessa. Poikkihallinnollisen liikkumisohjelman tarkoituksena on olla kaikkien kaupunkiorganisaation toimialojen toiminnan läpileikkaava arkiaktiivisuuteen sekä liikkumiseen kannustava toimenpideohjelma, jonka myötä edistetään pitkäjänteisesti ja suunnitelmallisesti kaupungin asukkaiden aktiivista arkea. Kaupunkilaisten liikkumiseen vaikuttavia, fyysiseen aktiivisuuteen kannustavia tai sitä rajoittavia, ratkaisuja tehdään jatkuvasti eri toimialoilla. Koko kaupunkiorganisaation kattavan liikkumisohjelman myötä saadaan koottua näitä liikkumiseen vaikuttavia toimenpiteitä yhteen ohjelmaan ja tehtyä näin liikkumisen edistämisestä aiempaa suunnitelmallisempaa.

Ajankohta liikkumisohjelman laatimiselle on erittäin otollinen, sillä vuoden 2023 alusta tapahtuvan sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuun hyvinvointialueille siirtymisen myötä ennaltaehkäisevän hyvinvointityön merkitys kunnan tehtävänä kasvaa entisestään. Liikkumisohjelma toimii näin kaupungin asukkaidensa hyvinvointia edistävän työn toimenpidesuunnitelmana liikkumisen ja fyysisen aktiivisuuden osalta.

UKK-instituutti on vuonna 2018 arvioinut liian vähäisestä liikunnasta syntyvien kustannusten suuruudeksi koko valtakunnan tasolla vuosittain 3,2-7,5 miljardia euroa. Olympiakomitea on mallintanut tämän arvion perusteella kuntakohtaisia lukuja liian vähäisen liikkumisen aiheuttamiksi kustannuksiksi vuosittain. Porin osalta tämän asukasluvun pohjalta arvioidun luvun haarukka on 48,6-113,9 miljoonaa euroa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tutkimusten mukaan suomalaisten liikunnan harrastaminen on lisääntynyt, mutta samaan aikaan fyysinen aktiivisuus on kokonaisuudessaan laskenut. Liikunnan harrastamisen lisääntyminen ei ole riittänyt korvaamaan muun elämäntavan kasvanutta fyysistä passiivisuutta. Lapsista ja nuorista noin kolmannes, aikuisväestöstä viidennes ja ikäihmisistä ainoastaan muutama prosentti liikkuu terveytensä kannalta riittävästi.

Koronapandemia on entisestään vähentänyt osan väestöstä liikkumista. Riittämätön liikunta aiheuttaa kunnille esimerkiksi terveydenhuollon kasvavia kustannuksia, kustannuksia menetettynä työpanoksena, ikääntyneiden kasvavia hoivakuluja sekä syrjäytymisen kustannuksia.

Valtakunnalliset tulokset ovat osoittaneet, että Porin seudulla on syytä tehdä toimenpiteitä kaupunkilaisten arjen aktivoimiseksi ja fyysisen aktiivisuuden lisäämiseksi. Viimeisissä peruskouluikäisten Move!-mittauksissa Satakunta sijoittui häntäpäähän ja aikuisväestön osalta tulokset ovat olleet samankaltaisia.

Riittämättömän liikunnan haasteen ratkaisemiseksi ei kuitenkaan riitä vain liikuntatoimen toimenpiteet. Kuntalainen viettää merkittävän osan arjestaan muualla, kuin liikuntatoimen palveluiden ulottuvilla, kuten varhaiskasvatuksessa, kouluissa ja työpaikoilla tai näihin liittyvillä matkoilla. Tästä syystä kuntalaisten liikkumisen lisääminen tapahtuukin kunnan kaikkien hallinnonalojen yhteistyönä.

Sivistyslautakunta pitää koko Porin kaupunkiorganisaation kattavan, poikkihallinnollisen liikkumishjelman laatimista erittäin kannatettavana. Aloitteessa on nostettu esiin liikkumishjelman toteuttamisen kannalta olennaisia kysymyksiä, esimerkiksi sen, mistä toimialalta tai yksiköstä käsin ohjelmatyö koordinoidaan sekä ohjelman laatimisen ja jalkauttamisen riittävän resursoinnin. Koordinoinnin kannalta olennaista on se, että kaikki toimialat sitoutuvat ohjelmatyöhön ja kohdentavat myös omaa resurssiaan liikkumishjelman laatimiseen. Ohjelmatyön koordinoinnin tulisi tapahtua päätoimisesti, mikä edellyttää myös taloudellisten resurssien kohdentamista. Ohjelman laatiminen, jalkauttaminen ja viestiminen tulee nähdä useampivuotisena prosessina, jota rakennetaan ja viedään käytäntöön suunnitelmallisesti sekä pitkäjänteisesti. Valmiista liikkumishjelmasta rakentuu kaupungin valmistuvaa strategiaa tukeva ja kunnan tehtäväksi jäävä ennaltaehkäisevää hyvinvointityötä ohjaava dokumentti, joka sisältää eri toimialoille asetettuja selkeitä tavoitteita ja mittareita, antaen näin työkaluja tuloksekkaan hyvinvointityön tietoon perustuvaan johtamiseen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

kaupunkisuunnittelupäällikkö

Kaupunginhallitus on pyytänyt elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausuntoa Porin Perussuomalaisten valtuustoryhmän Koko kaupungin kattava poikkihallinnollinen liikkumisohjelma-valtuustoaloitteesta.

Valtuustoaloitteen tarkempi sisältö ja asian aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta antaa asiasta seuraavan lausunnon:

"Porin kaupunkisuunnittelun tehtävä on ohjata Porin kaupunkirakenteen kehitystä, ennakoida pitkän aikavälin muutoksia ja vastata ajankohtaisiin tarpeisiin.

Maankäytön suunnittelua ohjaa maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL).

### **Maankäyttö- ja rakennuslaki**

#### **1§**

#### **Lain yleinen tavoite**

*Tämän lain tavoitteena on järjestää alueiden käyttö ja rakentaminen niin, että siinä luodaan edellytykset hyvälle elinympäristölle sekä edistetään ekologisesti, taloudellisesti, sosiaalisesti ja kulttuurisesti kestävää kehitystä.*

*Tavoitteena on myös turvata jokaisen osallistumismahdollisuus asioiden valmisteluun, suunnitteluun laatu ja vuorovaikutteisuus, asiantuntemuksen monipuolisuus sekä avoin tiedottaminen käsiteltävänä olevissa asioissa.*

Kaavoituksella määritellään yleispiirteisesti yhdyskuntarakenne, eri toimintojen sijainti, liikenteelliset verkostot, asuminen, palvelut, työpaikat jne.

Yhdyskuntarakenne vaikuttaa kaupungin asukkaiden elämään kokonaisvaltaisesti, minkä vuoksi elinympäristömme tulisi olla liikkumiseen kannustava. Urheilu ja liikkuminen vaikuttavat fyysiseen ja henkiseen terveyteemme ja ehkäisevät samalla myös sairauksia. Hyvä kunto voidaan saavuttaa myös arkiliikunnalla.

Maankäytön suunnittelussa pitää huomioida erilaisina toimintoina urheilu, kuntoliikunta ja muu liikkuminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaikki erilaiset liikkumismuodot vaativat erilaista näkökantaa suunnitteluun ja kaupunkirakenteen tarpeisiin ja aluevarausten mitoitukseen.

Yhdyskuntarakenteen suunnittelussa tulee huomioida ja hyödyntää kattavasti eri alojen osaamista ja näkökantoja, jotta arkielämän liikkuminen saadaan kannustavaksi. Arkiliikunnalla tarkoitetaan arkielämän toimiin liittyvää liikuntaa. Esimerkiksi omin voimin tapahtuvaa liikkumista paikasta toiseen pyöräillen tai kävellen.

Viihtyisä elinympäristö houkuttelee viettämään enemmän aikaa ulkona ja liikkumaan. Asuinalueemme ja työpaikkojemme sekä käyttämiemme palveluiden sijainnit vaikuttavat siihen, liikkumeko paikasta toiseen jollakin ajoneuvolla vai omin lihasvoimin. Yhdyskuntasuunnittelussa yhdyskuntarakenteen hajaantumista pitäisi näin ollen välttää. Samalla on mahdollista vähentää myös liikenteen päästöjä. Arkiliikunnan edistäminen on siten samalla myös ilmastoteko.

Arkemme koostuu eri paikkoihin sijoittuvista sekä eri vuorokauden aikoina tapahtuvista toiminnoista.

Suuri osa matkoistamme suuntautuu työhön, kouluun, palveluihin, vapaa-ajan harrastuksiin yms.

Yhdyskuntarakenteen toimivuus syntyy sopivilla etäisyyksillä olevista monipuolisista palveluista ja niille johtavista turvallisista ja terveellisistä yhteyksistä.

Kaupunkisuunnittelun keinoin on mahdollista edistää erilaisten liikuntareittien ja paikkojen rakentamisedellytyksiä. Viher- ja virkistysalueet tulisi olla eheitä sekä viheryhteydet jatkuvia ja helposti asukkaiden saavutettavissa. Myös ympäristön laatu ja esteettisyys sekä ympärivuotinen käyttömahdollisuus on tärkeä huomioida ulkoilu- ja virkistysreittejä suunniteltaessa. Virkistys- ja vapaa-ajantoiminnoille tulee varata kaupunkirakenteessa riittävästi tilaa sekä osoittaa niille sopiva sijainti.

Virkistysreittien ja -alueiden määrä ei saa toisaalta ylittää laadukkaan ylläpidon mahdollisuuksia.

Terveellisyys ja turvallisuus ja esim. valaistus ovat ensisijaisia edellytyksiä reitistöjen ja alueiden aktiiviselle käytölle.

Varsinaiseen liikuntapaikkarakentamiseen löytyy kattavasti yleiset suunnitteluohjeet ja normistot. Tilaa vieville ja hallirakentamista vaativille liikunta- /urheilumuodoille varataan kaupungissa omat alueensa. Näidenkin alueiden tulisi sijaita kaupunkirakenteessa keskeisesti ja niiden saavuttaminen tulisi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

olla helppoa myös joukkoliikenteellä ja kevyen liikenteen yhteydet tulisi olla sujuvat. Isomäen

urheilukeskus on hyvä esimerkki koko kaupunkia palvelevasta liikunta-  
/urheilupaikkakeskittymästä.

Tällaiset keskukset palvelevat arkiliikunnan sijasta ensisijaisesti urheilua,  
kuntoliikuntaa ja ohjattua  
liikuntaa.

Kaupunkirakenteen aluekeskuksiin, asuinalueiden yhteyteen, tulee varata  
maankäytön suunnittelussa

riittävästi mahdollisuuksia myös liikuntapaikkarakentamiselle.

Liikuntapaikkarakentamiselle soveltuvia

paikkoja ovat usein koulujen- ja päiväkotirakennusten yhteydessä tai läheisyydessä  
olevat alueet.

Tällaisten rakennettujen liikuntapaikkojen yhteyteen kannattaa liittää myös muita  
julkisia, kaikille avoimia

tiloja ja ulkoilumahdollisuuksia.

Hyvällä kaupunkisuunnittelulla elinympäristö kutsuu liikkumaan. Mitä enemmän  
hoidettuja ulkoiluun

tarkoitettuja alueita on, sitä enemmän ihmiset liikkuvat."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asiasta edellä olevan lausunnon.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 105**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Markku Koppelomäki

johanna.jokelainen@pori.fi, markku.koppelomaki@pori.fi

hallintopäällikkö, Toimialajohtaja

Porin perussuomalaisten valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ismo

Läntinen jätti valtuuston kokouksessa 11.10.2021 § 220 valtuustoaloitteen, joka

koskee Porin kaupungin kattavaa poikkihallinnollista liikkumisohjelmaa.

Valtuustoaloite on luettavissa historiatiedoista.

Teknisen lautakunna lausunto:

Tekninen toimiala kannattaa poikkihallinnollisen liikkumisohjelman laatimista.

Yhteistyötä liikkumiseen ja sen edistämiseen liittyviin asioihin tehdään jatkuvasti

tälläkin hetkellä yli hallintokuntarajojen. Tähän on vaikuttanut muun muassa

liikuntapaikkojen hoidon siirtyminen sivistystoimialalta tekniselle toimialalle vuoden

2020 lopulla. Elinvoima- ja ympäristötoimialan kanssa yhteistyötä tehdään muun

muassa maankäyttöön ja luvituksiin liittyvissä asioissa sekä luontoreitistöihin liittyen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tällä hetkellä on valmistelussa koko kaupunkia koskeva liikuntapaikkaselvitys. Sen valmisteluun on osallistettu laajasti kuntalaisia, urheiluseuroja, kuntapäittäjiä, kaupungin työntekijäitä ja muita sidosryhmiä. Selvityksen on määrä valmistua vuoden 2023 ja se tuodaan valmistumisen jälkeen päätöksentekoon.

Käynnissä on myös Viisaan liikkumisen työryhmän ideasta alkunsa saanut Turvalliset työmatkat -projekti. Sen tavoitteena on edistää Porin kaupungin työntekijöiden turvallisia työ- ja työasiamatkoja, toimia esimerkkinä muille työnantajille turvallisen työliikkumisen edistämisestä sekä edistää kestäviä kulkumuotoja.

Pori 2030 strategiassa on hyvinvointiosiossa nostettu tulevana tekoina esiin muun muassa turvallisiin puitteisiin ulkoilulle ja liikkumiselle. Kasvava Pori osiossa on nostettu esiin tekona pyöräteiden kunto.

Talousarviokirjassa vuodelle 2023 on kirjattuna kaupungin poikkihallinnollinen liikkumishjelma toimialojen välisenä yhteistyönä liikunta- ja nuorisoyksikön johdolla. Tekninen toimiala osallistuu aktiivisesti ohjelman laadintaan.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon valtuustoaloitteesta kaupunginhallitukselle.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 264**

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Porin Perussuomalaiset valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ismo Läntinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 15.11.2021 § 244 Koko kaupungin kattava poikkihallinnollinen liikkumishjelma -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 22.11.2021 § 833 pyytää aloitteesta sivistyslautakunnan, teknisen lautakunnan, elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja perusturvan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (sivistyslautakunta 18.1.2022 § 8, tekninen lautakunta 18.4.2023 § 105 elinvoima- ja ympäristölautakunta 2.3.2022 § 40 ja perusturvalautakunta 16.12.2021 § 335) ovat historiatiedoissa.

Liikunta- ja nuorisoyksiköltä 4.5.2023 saadun nykytilanteen kuvauksen mukaan Liikkumishjelman laatimisen taustavalmistelua on tehty alkuvuoden 2023 aikana. Varsinaisen ohjelman laatiminen käynnistetään vielä ensimmäisen vuosipuoliskon aikana.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginvaltuusto, § 82,30.05.2022**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 163,14.09.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 103,18.04.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 265, 15.05.2023**

**§ 265**

**Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen, valtuustoaloite, valtuutettu Mikael Ropo**

PRIDno-2022-2840

**Kaupunginvaltuusto, 30.05.2022, § 82**

Valtuutettu Mikael Ropo jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite: Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen

Taustaa:

Teknisen toimialan ja Elinvoima- ja ympäristötoimialan tehtävät eivät tällä hetkellä tue parhaalla mahdollisella tavalla parhaan mahdollisen prosessin kehittämistä. Pirstaloitumista on havaittavissa kahden eri lautakunnan ja toimialan välillä. Sujuvampien ja nopeampien prosessien, sekä yhden luukun periaatteen vahvistamiseksi.

Esitän, että:

Elinvoima ja ympäristötoimialan rakentamiseen, infraan ja maankäyttöön ja kiinteistöihin liittyvät asiat ja lupapalvelut siirretään Teknisen lautakunnan ja toimialan alaisuuteen yhden kokonaisuuden luomiseksi.

Porissa 30.5.2022

Mikael Ropo  
kaupunginvaltuutettu kok.  
teknisen lautakunnan puheenjohtaja"

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

---

**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 14.09.2022, § 163**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Mikko Nurminen  
mikko.nurminen@pori.fi  
rakennusvalvontayksikön päällikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valtuutettu Mikael Ropo jätti valtuuston 30.5.2022 kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen: Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen.

Kaupunginhallitus on 6.6.2022 kokouksessaan päättänyt pyytää lausunnon valtuustoaloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnalta ja tekniseltä lautakunnalta. Lausunto tulee toimittaa kaupunginhallitukselle 30.9.2022 mennessä.

Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa asian historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteesta seuraavan lausunnon:

Prosessien eheys on niiden sujuvuuden kannalta ensiarvoisen tärkeitä ja merkittävä elinvoimaisuuden tekijä. Yhden luukun periaatteen ja hyvän asiakaspalvelun toteuttamiseksi prosessien sujuvuuteen tuleekin kiinnittää jatkuvasti huomiota ja tehdä aktiivisia toimenpiteitä organisaatorakenteen sekä henkilöresurssien ja osaamisen kehittämiseksi.

Kaupunkiorganisaation tehtävät voidaan kuitenkin jakaa karkeasti toimenpiteisiin sekä niitä valvoviin viranomaistehtäviin. Elinvoima- ja ympäristötoimialan rakennusvalvontayksikön rakentamiseen ja kiinteistömuodostukseen liittyvät lupamenettelyt ovat luonteeltaan sellaisia, joita ei ole syytä käsitellä samassa lautakunnassa, joka hakee käytännössä kaikki kaupungin omiin toimenpiteisiin vaadittavat luvat. Rakennusvalvontayksikön ja sen prosessien kehittäminen elinvoimaa paremmin tukevaksi on tarkoituksenmukaista toteuttaa elinvoima- ja ympäristölautakunnan alaisena ja osana koko organisaation läpäiseviä kaupunkikehityksen prosesseja. Maankäyttöpolitiikkaan liittyvien rinnakkaisten prosessien hallinnassa selkeä yksi ja sama päätöksentekoketju vaikuttaa kuitenkin järkevältä.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Tekninen lautakunta, 18.04.2023, § 103**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Markku Koppelomäki  
markku.koppelomaki@pori.fi  
Toimialajohtaja

Valtuutettu Mikael Ropo jätti valtuuston 30.5.2022 §82 kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Valtuustoaloite: Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen

Taustaa: Teknisen toimialan ja Elinvoima- ja ympäristötoimialan tehtävät eivät tällä hetkellä tue parhaalla mahdollisella tavalla parhaan mahdollisen prosessin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kehittämistä. Pirstaloitumista on havaittavissa kahden eri lautakunnan ja toimialan välillä. Sujuvampien ja nopeampien prosessien, sekä yhden luukun periaatteen vahvistamiseksi.

Esitän, että: Elinvoima ja ympäristötoimialan rakentamiseen, infraan ja maankäyttöön ja kiinteistöihin liittyvät asiat ja lupapalvelut siirretään Teknisen lautakunnan ja toimialan alaisuuteen yhden kokonaisuuden luomiseksi.

#### **Teknisen toimialan lausunto:**

Kuten Elinvoima- ja ympäristölautakunta omassa lausunnossaan 14.9.2022 toteaa, voidaan kaupunkiorganisaation tehtävät kuitenkin jakaa karkeasti toimenpiteisiin sekä niitä valvoviin viranomaistehtäviin. Teknisen lautakunnan alaisuudessa olevat tehtävät liittyvät muun muassa aloitteessa mainittuihin rakentamiseen, infraan ja maankäyttöön sekä kiinteistöihin.

Rakentamiseen ym. liittyvä toiminta on monelta osin luvanvaraista ja luvat käsitellään osin Elinvoima- ja ympäristötoimialalla. Lupiin liittyy oikaisuvaatimusmahdollisuus, on kyseessä sitten viranhaltijan tai lautakunnan tekemä päätös. Tekninen toimiala on samaa mieltä Elinvoima- ja ympäristölautakunnan kanssa, että lupa-asioita ei ole syytä käsitellä samassa lautakunnassa, joka hakee käytännössä kaikki kaupungin omiin toimenpiteisiin vaadittavat luvat.

Tekninen toimiala on yhtyy aloitteen tekijän tavoitteeseen siinä, että kuntalaisten ja asiakkaiden palvelukokemuksen parantamiseksi yhden luukun periaate on kaupungin toiminnoissa tavoiteltava asia.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen edellä olevan vastauksen.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 265**

Valmistelija / lisätiedot:  
Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Valtuutettu Mikael Ropo jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 30.5.2022 § 82 Lupapalveluiden ja asioiden siirto Teknisen lautakunnan- ja toimialan alaisuuteen - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.6.2022 § 379 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (elinvoima- ja ympäristölautakunta 14.9.2022 § 163 ja tekninen lautakunta 18.4.2023 § 103) ovat historiatiedoissa.

#### **Ehdotus**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetut lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 18, 23.01.2023**  
**Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 57, 19.04.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 266, 15.05.2023**

**§ 266**

**Valtuustoaloite Kylätalkkari toiminnan uudelleen käynnistämiseksi, valtuustoaloite, Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho**

PRIDno-2023-291

**Kaupunginvaltuusto, 23.01.2023, § 18**

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho jätti valtuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Valtuustoaloite Kylätalkkari toiminnan uudelleen käynnistämiseksi.

Porin kaupungin tulee selvittää mahdollisuus yhdessä muiden toimijoiden kanssa aloittaa uudelleen Kylätalkkari toiminta Porin eri asuinalueilla. Kylätalkkareista olisi apua esimerkiksi kotona asuville vanhuksille ja liikuntarajoitteisille omakotiasujille lumitöiden, nurmikonleikkaamisen sekä muiden pienten piha ja kunnostustöiden hoitamisessa. Kylätalkkari toiminta voisi olla myös osana kaupungin työllisyyden hoitamisessa.

Kyseistä Kylätalkkari toimintaa on ollut projektiluonteisena Porissa ainakin vuosina 2008-2012. Tuolloin toiminta järjestettiin yhteistyössä Porin kaupungin, Ely-keskuksen (TE-keskus) ja Porin kiinteistönomistajain Keskusjärjestö ry:n kanssa. Tuona aikana palkkatuettuja työsuhteita oli yhteensä 84 kappaletta.

Porissa 23.01.2023

Mika Aho

Kaupunginvaltuutettu, vas

Muut allekirjoittajat:

Antero Kivelä

Jari Hakala

Milka Tommila

Jani-Petteri Pajukoski

Raisa Ranta

Jaakko Jäntti"

**Ehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

**Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 19.04.2023, § 57**

Valmistelijat / lisätiedot:

Janne Vartia, Jenni Ketonen

janne.vartia@pori.fi, jenni.ketonen@pori.fi

vs. yksikön päällikkö, kasvupalvelut ja kaupunkisuunnitteluosasto, työllisyyspäällikkö

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Mika Aho, on jättänyt kaupunginvaltuuston 23.1.2023 kokouksessa valtuustoaloitteen "Kylätalkkari toiminnan uudelleen käynnistämiseksi". Kaupunginhallitus on päättänyt pyytää 30.1.2023 kokouksessaan aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 30.4.2023 mennessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Jouko Hautamäki, vs. toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Kaupunginvaltuutettu Mika Aho on 23.1.2023 jättänyt valtuustoaloitteen, jossa esitetään, että Porin kaupungin tulisi käynnistää uudelleen ns. Kylätalkkaritoiminta yhdessä muiden toimijoiden kanssa. Kylätalkkareista olisi apua esim. kotona asuville vanhuksille lumitöiden tai muiden pihatöiden tekemisessä. Vastaavaa toimintaa on Porissa ollut järjestötoimijoiden ja hankerahoituksen turvin järjestettynä useita vuosia. Kylätalkkareina toimivat kaupungin työllisyyspalveluiden toimintaan ohjaamat työttömät työnhakijat joko määräaikaisissa työsuhteissa valtion myöntämällä palkkatuella ja kaupungin tuella subventoituina tai avustavissa tehtävissä kuntouttavassa työtoiminnassa. Järjestö- tai hanketoimija koordinoi palvelua ja toimintaa.

Kylätalkkaritoiminnassa on kyseessä palvelu, jonka tuottaminen sopii hyvin kolmannelle sektorille. Jos palvelulle ilmaantuu tarvetta ja kysyntää, voivat yhdistykset organisoida kylätalkkaritoimintaa, johon on mahdollista myös hakea Porin kaupungilta osarahoitusta avustuskäytäntöjen mukaisesti. Työvoiman saamisessa yhdistykset voivat jatkossakin tehdä yhteistyötä Porin kaupungin työllisyyspalveluiden kanssa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 266**

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Jokelainen

johanna.jokelainen@pori.fi

hallintopäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Vasemmistoliiton Porin valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja valtuutettu Mika Aho jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.1.2023 § 18 Valtuustoaloite Kylätalkkari toiminnan uudelleen käynnistämiseksi -valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.1.2023 § 48 pyytää aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (elinvoima- ja ympäristölautakunta 19.4.2023 § 57) ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginvaltuusto, § 166, 10.10.2022**  
**Tekninen lautakunta, § 12, 10.01.2023**  
**Tekninen lautakunta, § 119, 02.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 267, 15.05.2023**

**§ 267**

**Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan, valtuustoaloite, valtuutettu Markku Tanttinen**

PRIDno-2022-5545

**Kaupunginvaltuusto, 10.10.2022, § 166**

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

"Asia

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan.

Asiateksti

Porin kaupunki on sulkenut betoniporsaiden avulla autojen kulunvenerantaan, ilmoittaen syyksi vanhan tunnelirakennelman olevan huonokuntoinen. Noin 14,2 metrin tunnelirakennelmassa päässä on pieni korjattavissa oleva vaurio. Yksi ylivuototunneli on tarkastettavissa ja siinä ei ole ajankaan tuottamaa vanhenemista näkyvissä.

Raskain sulkulaittein varustettuja kahta tunnelia ei pääse sisältä tutkimaan, kuin matalan veden aikana. Saamani pari huonolaatuista kuvaa ei todenna väittämää tunnelien olevan sortumisvaarassa.

Aittaluodonkadulla on Rosenlew-yhtiön ollessa vielä toiminnassa, kuljetettu rautatiekuljetuksin höyryveturien vetäminä raskaita junalasteja, sulfiittitehtaan massapaaleja ja paperitehtaan suuria paperikuormia. Vielä viime aikoinakin ympäristöä on korjattu ja sillan kautta on työkalustoa kuljetettu lähirannan huollon tarpeisiin. Sillasto on nämäkin kestänyt ilman näkyviä vaurioita.

Aloite

Sillan betoniporsaat sijoitettava avonaisena kevyen liikenteen sallien, johon kuuluu henkilöautot perävaunuineen ja traktorit työkoneineen. Painorajoitusta osoittava liikennemerkki ja pysäköintikielto sillan osalle

Porissa 10.10.2022

Markku Tanttinen

Kaupunginvaltuutettu (sit/vas)"

**Ehdotus**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

## **Tekninen lautakunta, 10.01.2023, § 12**

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Sanna Välimäki

johanna.jokelainen@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi

hallintopäällikkö, infrajohtaminen toimintayksikön esimies

Kaupunginvaltuutettu Markku Tanttinen on 1010.2022 tehnyt seuraavan valtuustoaloitteet:

"Asia

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan.

Asiateksti

Porin kaupunki on sulkenut betoniporsaiden avulla autojen kulunvenerantaan, ilmoittaen syyksi vanhan tunnelirakennelman olevan huonokuntoinen. Noin 14,2 metrin tunnelirakennelmassa päässä on pieni korjattavissa oleva vaurio. Yksi ylivuototunneli on tarkastettavissa ja siinä ei ole ajankaan tuottamaa vanhenemista näkyvissä.

Raskain sulkulaittein varustettuja kahta tunnelia ei pääse sisältä tutkimaan, kuin matalan veden aikana. Saamani pari huonolaatuista kuvaa ei todenna väittämää tunnelien olevan sortumisvaarassa.

Aittaluodonkadulla on Rosenlew-yhtiön ollessa vielä toiminnassa, kuljetettu rautatiekuljetuksin höyryveturien vetäminä raskaita junalasteja, sulfiittitehtaan massapaaleja ja paperitehtaan suuria paperikuormia. Vielä viime aikoinakin ympäristöä on korjattu ja sillan kautta on työkalustoa kuljetettu lähirannan huollon tarpeisiin. Sillasto on nämäkin kestänyt ilman näkyviä vaurioita.

Aloite

Sillan betoniporsaat sijoitettava avonaisena kevyen liikenteen sallien, johon kuuluu henkilöautot perävaunuineen ja traktorit työkoneineen. Painorajoitusta osoittava liikennemerkki ja pysäköintikielto sillan osalle"

Infrajohtaminen on tutkinut aloitteen. Kyseessä on T-6042 Aittaluodon kevyen liikenteen silta, joka sijaitsee Aittaluodonkadun päässä. Sillan yli menee kevyen liikenteen väylä. Silta on toiminut tulvasuojelurakenteena (patorakenteena). Silta on tyypiltään teräsbetoninen holvisilta. Sillan hyödyllinen leveys on 14,2 m. Silta koostuu neljästä holvista, joissa kahdessa keskimmaisessa holvissa on teräksiset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

tulvasuojarakenteet. Sillan rakentamivuosi ja suunnittelukuorma ei ole tiedossa. Myöskään sillan rakennuspiirustuksia ei löydy Taitorakennerekisteristä.

Sillalle on tehty yleistarkastukset vuosina 2006 (Destia Oy) ja 2011 (Inspecta Oy). Tehtyjen yleistarkastusten perusteella sillan kaikissa seinämäisissä pääty- ja välituissa on havaittu vakavaa halkeilua ja rapautumaa. Sillan keskimmäisissä holveissa on vakavaa/erittäin vakavaa sortumaa. Yleistarkastusten perusteella betonisissa sillan kaiteissa on erittäin vakavaa halkeilua ja tiekaiteissa vakavaa ruostumista. Vuoden 2011 yleistarkastuksessa on lisäksi havaittu sillan keilan eroosiovauriota ja siirtymälaatan alla on tyhjä tilaa.

Jo vuoden 2006 yleistarkastuksessa on jo todettu, että siltaa ei kannata korjata ja toimenpide-ehdotuksena on jo silloin esitetty sillan uusimista. Lisäksi vuoden 2011 yleistarkastuksessa on todettu, että rapistuva silta kestänee kevyttä käyttöä yli 10 vuotta ehkä pidempäänkin.

Yleistarkastus tehdään Väyläviraston virallisten ohjeiden mukaisesti ja sillantarkastajalta edellytetään Väyläviraston myöntämä pätevyys tehtävän suorittamiseen. Tarkastustiedot viedään valtakunnalliseen Taitorakennerekisteriin.

Liittyen veneilyn palvelupaikan mahdolliseen sijoittamiseen keskustan tuntumaan infrajohtaminen on 30.9.2022 pyytänyt Ramboll Finland Oy:n silta-asiantuntijoilta näkemystä sillan nykyisestä kunnosta ja mahdollisesta painorajoituksen asettamisesta sillalle. Aiemmin tehtyjen yleistarkastusten ja kesällä 2022 otettujen valokuvien perusteella on pääteltävissä, että sillan kunto on todennäköisesti heikentynyt entisestään. Yhdessä asiantuntijoiden kanssa on päädytty syyskuussa siihen, että sillalle ei ole tarve tehdä tarkempaa erikoistarkastusta ja sille on syytä edellä mainittujen seikkojen perusteella asettaa viiden tonnin painorajoitus.

Aittaluodonkadun päähän ennen siltaa on asetettu kevyen liikenteen portit sekä painorajoitusta osoittava liikennemerkki. Jousella varustetut kaksi kevyen liikenteen porttia ja viiden tonnin painorajoitus mahdollistavat jalankulku- ja pyörätien koneellisen hoidon. Silta on toistaiseksi turvallinen jalankulku- ja pyöräliikenteelle, mutta sitä ei ole syytä rasittaa muulla liikenteellä.

Kuten aloitteessakin todetaan, Varvinranta ei ole virallinen veneenlaskupaikka.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

### **Kokouskäsitely**

Markku Tanttinen ehdotti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Tämän asian käsittelyn aikana poistuivat kokouksesta Elisa Laine (17:55) ja Arja Laulainen (18:06).

### **Päätös**

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Valmistelijat / lisätiedot:

Johanna Jokelainen, Sanna Välimäki, Eija Riihimäki  
johanna.jokelainen@pori.fi, sanna.valimaki@pori.fi, eija.riihimaki@pori.fi  
hallintopäällikkö, infrajohtaminen toimintayksikön esimies, Suunnitteluhortonomi

Kaupunginvaltuutettu Markku Tanttinen on 10.10.2022 tehnyt seuraavan valtuustoaloitteet:

”Asia

Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan.

Asiateksti

Porin kaupunki on sulkenut betoniporsaiden avulla autojen kulunvenerantaan, ilmoittaen syyksi vanhan tunnelirakennelman olevan huonokuntoinen. Noin 14,2 metrin tunnelirakennelmassa päässä on pieni korjattavissa oleva vaurio. Yksi ylivuototunneli on tarkastettavissa ja siinä ei ole ajankaan tuottamaa vanhenemista näkyvissä.

Raskain sulkulaittein varustettuja kahta tunnelia ei pääse sisältä tutkimaan, kuin matalan veden aikana. Saamani pari huonolaatuista kuvaa ei todenna väittämää tunnelien olevan sortumisvaarassa.

Aittaluodonkadulla on Rosenlew-yhtiön ollessa vielä toiminnassa, kuljetettu rautatiekuljetuksin höyryveturien vetäminä raskaita junalasteja, sulfiittitehtaan massapaaleja ja paperitehtaan suuria paperikuormia. Vielä viime aikoinakin ympäristöä on korjattu ja sillan kautta on työkalustoa kuljetettu lähirannan huollon tarpeisiin. Sillasto on nämäkin kestänyt ilman näkyviä vaurioita.

Aloite

Sillan betoniporsaat sijoitettava avonaisena kevyen liikenteen sallien, johon kuuluu henkilöautot perävaunuineen ja traktorit työkoneineen. Painorajoitusta osoittava liikennemerkki ja pysäköintikielto sillan osalle”

Vastausta valtuustoaloitteeseen käsiteltiin teknisessä lautakunnassa 10.1.2023 ja se palautettiin uudelleen valmisteltavaksi.

Infrajohtaminen on tutkinut aloitteen.

Kyseessä on T-6042 Aittaluodon kevyen liikenteen silta, joka sijaitsee Aittaluodonkadun päässä. Sillan yli menee kevyen liikenteen väylä. Silta on toiminut tulvasuojelurakenteena (patorakenteena). Silta on tyypiltään teräsbetoninen holvisilta. Sillan hyödyllinen leveys on 14,2 m. Silta koostuu neljästä holvista, joissa kahdessa keskimmaisessa holvissa on teräksiset tulvasuojarakenteet. Sillan rakentamisvuosi ja suunnittelukuorma ei ole tiedossa. Myöskään sillan rakennuspiirustuksia ei löydy Taitorakennerekisteristä.

Sillalle on tehty yleistarkastukset vuosina 2006 (Destia Oy) ja 2011 (Inspecta Oy). Tehtyjen yleistarkastusten perusteella sillan kaikissa seinämäisissä pääty- ja välituissa on havaittu vakavaa halkeilua ja rapautumaa. Sillan keskimmaisissa holveissa on vakavaa/erittäin vakavaa sortumaa. Yleistarkastusten perusteella betonisissa sillan

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kaiteissa on erittäin vakavaa halkeilua ja tiekaiteissa vakavaa ruostumista. Vuoden 2011 yleistarkastuksessa on lisäksi havaittu sillan keilan eroosiovauriota ja siirtymälaatan alla on tyhjä tilaa.

Jo vuoden 2006 yleistarkastuksessa on jo todettu, että siltaa ei kannata korjata ja toimenpide-ehdotuksena on jo silloin esitetty sillan uusimista. Lisäksi vuoden 2011 yleistarkastuksessa on todettu, että rapistuva silta kestää kevyttä käyttöä yli 10 vuotta ehkä pidempäänkin.

Yleistarkastus tehdään Väyläviraston virallisten ohjeiden mukaisesti ja sillantarkastajalta edellytetään Väyläviraston myöntämä pätevyys tehtävän suorittamiseen. Tarkastustiedot viedään valtakunnalliseen Taitorakennerekisteriin.

Liittyen veneilyn palvelupaikan mahdolliseen sijoittamiseen keskustan tuntumaan infrajohtaminen on 30.9.2022 pyytänyt Ramboll Finland Oy:n silta-asiantuntijoilta näkemystä sillan nykyisestä kunnosta ja mahdollisesta painorajoituksen asettamisesta sillalle. Aiemmin tehtyjen yleistarkastusten ja kesällä 2022 otettujen valokuvien perusteella on pääteltävissä, että sillan kunto on todennäköisesti heikentynyt entisestään. Yhdessä asiantuntijoiden kanssa on päädytty syyskuussa siihen, että sillalle ei ole tarve tehdä tarkempaa erikoistarkastusta ja sille on syytä edellä mainittujen seikkojen perusteella asettaa viiden tonnin painorajoitus.

Aittaluodonkadun päähän ennen siltaa on asetettu kevyen liikenteen portit sekä painorajoitusta osoittava liikennemerkki. Jousella varustetut kaksi kevyen liikenteen porttia ja viiden tonnin painorajoitus mahdollistavat jalankulku- ja pyörätien koneellisen hoidon. Silta on toistaiseksi turvallinen jalankulku- ja pyöräliikenteelle, mutta sitä ei ole syytä rasittaa muulla liikenteellä.

Kuten aloitteessakin todetaan, Varvinranta ei ole virallinen veneenlaskupaikka.

Aloitteessa esitetään, että sillan betoniporsaat tulee sijoittaa avonaisena niin, että sillalle on mahdollista ajaa henkilöautolla perävaunuineen ja traktorilla työkoneineen ja että sillalle tulee asettaa painorajoitus sekä pysäköintikielto.

Infrajohtamisen selvityksen perusteella tekninen lautakunta katsoo, että kevyen liikenteen portit tulee poistaa ja silta avata moottoriajoneuvoliikenteelle. Sillalla säilytetään jo asetettu viiden tonnin painorajoitus. Lisäksi sillalle asetetaan aloitteessa esitetty pysäköintikielto.

Päätöksen liikennemerkeistä tekee liikenneinsinööri.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa aloitteeseen yllä mainitun vastauksen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Johanna Jokelainen  
johanna.jokelainen@pori.fi  
hallintopäällikkö

Valtuutettu Markku Tanttinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.10.2022 § 166 Kevyen liikenteen salliminen Aittaluodonkadun päässä olevan Varvin betonisillan kautta venerantaan ja siinä olevaan veneiden epäviralliseen laskupaikkaan - valtuustoaloitteen. Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 17.10.2022 § 616 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon.

Asian esittely ja aikaisempi käsittely (tekninen lautakunta 2.5.2023 § 119) ovat historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee tehdyt toimenpiteet ja annetun lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 268

### Avaava tase sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen jälkeen

PRIDno-2023-1623

Valmistelija / lisätiedot:

Erno Vaurio

erno.vaurio@pori.fi

taloussuunnittelupäällikkö

#### Liitteet

- 1 Porin kaupungin avaava tase 1.1.2023
- 2 Porin palveluliikelaitoksen avaava tase 1.1.2023
- 3 Siirto Lomapalkkavelka
- 4 Siirto Osakkeet ja osuudet
- 5 Siirto Palveluliikelaitos
- 6 Siirto Pelastuslaitos
- 7 Siirto Perusturva

Kaupunginhallitus on 14.2.2022 § 111 hyväksynyt selvityksen kaupungilta hyvinvointialueelle siirtyvästä omaisuudesta, henkilöstöstä, sopimuksista ja vastuista. Voimaanpanolain (Laki sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaanpanosta 616 /2021) perusteella Satakunnan hyvinvointialueelle on vuodenvaihteessa luovutettu taseen pysyvästä vastaavista sen järjestämisvastuulle kuuluvaan toimintaan kohdistuneet aineettomat ja aineelliset hyödykkeet sekä kuntayhtymäosuudet Satakunnan sairaanhoitopiiriin. Lisäksi on luovutettu sellaisten osakeyhtiöiden osakkeet, jotka kaupunki omisti sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä tai tuottamista varten. Taseen vastattavista siirrettiin kaupungin järjestämän perusterveydenhuollon, erikoissairanhoidon, sosiaalitoimen ja pelastustoimen sekä opiskeluhuollon henkilöstöön kohdistuva lomapalkkavelka. Voimaanpanolain 42 § mukaan pysyvien vastaavien siirto hyvinvointialueelle kirjataan kaupungin kirjanpidossa peruspääomaa vastaan ja siirtyvä lomapalkkavelka peruspääomaan tilinpäätöksen mukaisilla kirjanpitoarvoilla.

Kirjanpitolautakunnan hyvinvointialue- ja kuntajaosto on antanut lausunnon 128/2022 hyvinvointialueille siirtyvien omaisuus- ja pääomaerien käsittelystä kunnan ja kuntayhtymän kirjanpidossa. Lausunnon mukaan kunnista hyvinvointialueelle siirtyvät omaisuus- ja pääomaerät kirjataan alkusaldojen muutoksina tilinavaukseen päiväykselle 1.1.2023. Tilinavaukseen kirjaamisen tarkoituksena on, että peruspääomaa vastaan kirjattavia omaisuus- ja pääomaerien siirtoja ei esitetä vuoden 2023 liiketapahtumina talousarvion toteutumisvertailussa eikä rahoituslaskelmassa.

Tilinpäätöksessä 2022 kaupungin taseen loppusumma oli 1 015 297 428,15 euroa. Voimaanpanolain perusteella tehtävien siirtojen jälkeen tilikauden 2023 avaavan taseen loppusummaksi muodostuu 974 772 603,21 euroa eli hyvinvointialueelle siirretyn omaisuuden peruspääomaa vastaan kirjattava tasearvo on yhteensä 40 524 824,94 euroa. Tästä pääosa, 34 422 523,32 euroa, on Satakunnan sairaanhoitopiirin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

kuntayhtymäosuuksia. Lomapalkkavelan, 20 704 057,87 euroa, kirjaus peruspääomaan huomioiden kaupungin peruspääoma pienenee yhteensä 19 820 767,07 eurolla.

Kuntalain § 120 mukaan kunnan liikelaitoksen kirjanpito on eriytettävä kunnan kirjanpidossa. Koska hyvinvointialueelle siirtyneisiin eriin sisältyy Porin palveluliikelaitoksen omaisuutta ja lomapalkkavelkaa, tulee liikelaitoksen avaava tase vahvistaa erikseen. Palveluliikelaitoksen peruspääomaan kirjattava siirtyneen henkilöstön lomapalkkavelka on suurempi kuin peruspääomaa vastaan kirjatun siirretyn omaisuuden tasearvo, joten liikelaitoksen peruspääoma kasvaa 853 071,36 eurolla. Voimassa olevan talousarvion mukaan liikelaitokset suorittavat kaupungille korvausta peruspääomasta 6 % eli palveluliikelaitoksen kaupungille vuosittain maksama peruspääoman korvaus nousee 51 184,28 eurolla.

Esityslistan liitteenä on kaupungin ja palveluliikelaitoksen taselaskelmat sekä erittelyt siirtyvistä tase-eristä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle Porin kaupungin ja Porin palveluliikelaitoksen avaavien taseiden vahvistamista liitteiden mukaisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 116,02.05.2023**  
**Kaupunginhallitus, § 269, 15.05.2023**

**§ 269**

**Rivitalotonttien hinnoittelun uudistaminen**

PRIDno-2022-4751

**Tekninen lautakunta, 02.05.2023, § 116**

Valmistelijat / lisätiedot:

Hannu Lammi, Elisa Laine

hannu.lammi@pori.fi, elisa.laine@pori.fi

maankäyttöinsinööri, tonttipäällikkö

**Liitteet**

- 1 Rivitalotonttien vyöhykehinnoittelu
- 2 Rivitalotonttien luovuttamisen yleiset perusteet (KV 29.5.2017 § 87)
- 3 Karjarannan asuatomessualueen eräiden tonttien luovuttamisen yleiset perusteet (KV 29.10.2018 § 121)

Rivitalotontteja on laajempaan joukkona hinnoiteltu viimeksi kaupunginvaltuuston päätöksellä 29.5.2017 § 87. Hinnoittelupäätös on sisältänyt pääosin kantakaupungin ulkopuoliset kaupunginosat, joiden alueella kaupungilla on ollut päätöksentekohetkellä luovutettavissa tontteja. Rivitalotonttien kaupunginosakohtaiseksi hinnoitteluksi on päätetty seuraavat yksikköhinnat, jotka on sidottu elinkustannusindeksi (lokakuu 1951=100) vuoden 2016 vuosikeskiarvoon 1913:

Kaupunginosa	€/k-m <sup>2</sup>	€/k-m <sup>2</sup> /v
35. Uusiniitty	41,00	2,05
38. Metsämaa	41,00	2,05
39. Enäjärvi	41,00	2,05
61. Kaanaa	41,00	2,05
69. Viikinäinen	70,00	-
71. Reposaaari	60,00	3,00
81. Finpyy	41,00	2,05
92. Salaplakkari	25,00	1,25

Samalla kaupunginvaltuuston päätöksellä 29.5.2017 § 87 on päätetty luovuttaa rivitalotontit Vähärauma 609-25-9-11 ja Ruosniemi 609-51-175-3 tarjouskilpailulla. Lisäksi kaupunginhallituksen päätöksellä 6.2.2018 § 42 on päätetty luovuttaa tarjouskilpailulla rivitalotontit Lotskeri 609-55-6-2, 3 ja 4 sekä 609-55-68-7. Tarjouskilpailut on toteutettu huutokaupoilla, joissa kauppahinnoiksi on saatu Vähäraumalla 113 €/k-m<sup>2</sup>, Ruosniemessä 141 €/k-m<sup>2</sup> ja Lotskerissa 128 €/k-m<sup>2</sup>.

Karjarannan asuatomessualueen rivitalotonttien hinnoitteluksi on päätetty (KV 29.10.2018 § 121) tontin 609-21-53-2 osalta 156 €/k-m<sup>2</sup>, tontin 609-21-55-1 osalta 146 €/k-m<sup>2</sup> ja tontin 609-21-56-1 osalta 147 €/k-m<sup>2</sup>. Hinnat on sidottu elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiarvolukuun 1906. Näistä tonteista vapaana on tontti 609-21-53-2.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rivitalotonttien hinnoittelun uudistaminen ja laajentaminen on todettu tarpeelliseksi maanvuokrasopimusten uusimisten, vuokratonttien myymisten ja maankäytösopimusten laatimisten sujuvoittamiseksi. Viime vuosina tehdyissä tonttien luovutuksissa ja maankäytösopimuksissa on jouduttu soveltamaan yksittäisiä kiinteistöarvioita kuntalain 130 §:n edellyttämän markkina-arvon määrittelemiseksi.

Uusia rivitalotontteja arvioidaan tulevan luovutukseen vuonna 2024 Pohjoisväylän koulun läheisyydestä Tuulikylän ja Ruosniemen kaupunginosissa. Lisäksi kaupungilla on luovutettavissa olevia rivitalotontteja Klasipruukin alueella, jolle ei ole vahvistettua hinnoittelua. Osa Klasipruukin rivitalotonteista on ollut huutokaupattavana keväällä 2020 pohjahinnalla 80 €/k-m<sup>2</sup>, mutta tonteista ei jätetty tarjouksia. Syynä tonttien heikkoon kysyntään huutokaupassa keväällä 2020 arvioidaan hinnoittelun sijaan olleen koronapandemian puhkeaminen ja siihen liittynyt talouden epävarmuus. Myöhemmin toteutuneiden vertailukauppojen perusteella voidaan todeta, ettei huutokaupan ajankohta kuvannut rivitalotonttien todellista markkinatilannetta ja markkina-arvoa pidemmällä aikavälillä.

Infrajohtaminen on valmistellut rivitalotonttien hintavyöhykekartan, joka kattaa valtaosan kaupungin asemakaavoitetuista asuinalueista. Vyöhykekartta noudattaa pääosin kaupunginosarajoja, kuitenkin siten, että Vähärauman, Ruosniemen ja Tuulikylän kaupunginosien laajuudesta johtuen niiden alueita on päädytty jakamaan eri hintavyöhykkeisiin. Joukkohinnoittelussa tonttien yksilöllisiä ominaisuuksia ei voida ottaa huomioon, vaan tavoitteena on laatia selkeät hintavyöhykkeet. Vyöhykehinnasta on mahdollista poiketa kumpaankin suuntaan, jos tontin ominaisuudet poikkeavat olennaisesti alueen muista tonteista. Tällaiset tapaukset ratkaistaan luovutuspäätösten yhteydessä.

Maapoliittisen ohjelman mukaisesti rivitalotontit hinnoitellaan asemakaavan salliman rakennusoikeuden mukaan (€/k-m<sup>2</sup>). Niille tonteille, joilla on voimassa olevassa asemakaavassa suojeltavaksi osoitettu rakennus, eikä sen johdosta tontin koko rakennusoikeus ole rakennettavissa, sovelletaan hinnoittelussa harkinnan mukaan toteutuneen rakentamisen kerrosneliömäärää.

Kuntalain 130 §:n perusteella kaupungin luovuttaessa tai antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön, tulee puolueettoman arvioijan arvioida kiinteistön markkina-arvo niissä tapauksissa, joissa kiinteistöä ei voida luovuttaa avoimella tarjouskilpailulla. Infrajohtaminen on tilannut arviotyön kahdelta puolueettomalta arvioitsijalta valmistelemansa hintavyöhykekartan perusteella. Arviotyön yhteydessä arvioitsijoille on annettu mahdollisuus esittää hintavyöhykkeiden rajauksiin muutoksia. Arvioraportit ovat asian liitteenä.

Saatujen arvioiden perusteella hintavyöhykekarttaa tarkistettiin ja Meri-Porin eri alueet yhdistettiin samaan hintavyöhykkeeseen. Hinnoitteluesityksessä kantakaupungin alueella hinnat perustuvat arvioissa esitettyihin vyöhykehintoihin huomioiden kaupungin viime vuosina luovuttamien rivitalotonttien hinnoittelu. Meri-Porissa ja Noormarkussa hinnoitteluksi esitetään aiemman hinnoittelupäätöksen mukaista indeksitarkistettua hintaa, vaikka tämä osittain ylittää arvioissa esitetyt hinnoittelut. Reposaaressa nykyinen rivitalotonttien hinnoittelu 60 €/k-m<sup>2</sup> on perustunut pääosin loma-asuntomessualueen tonttien hinnoitteluun. Koska alueen rivitalotonteille ei ole ollut kysyntää, alueen uudeksi hinnoitteluksi esitetään yhtenäistettävän Meri-Porin hinnoitteluun 46 €/k-m<sup>2</sup>.

Infrajohtamisen hinnoitteluesitys:

	1. LINNA	6. PÄÄRNÄINEN	10. TIILINUMMI
--	----------	---------------	----------------



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

<b>Vyöhyke I</b> <b>180 €/k-m<sup>2</sup></b>	2. TELJÄ 3. MALMINPÄÄ 4. KARHUNPÄÄ 5. ITÄTULLI	7. AITTALUOTO 8. ISOSANTA 9. RIIHIKETO	12. UUSIKOIVISTO 13. KUNINKAANHAKA 21. KARJARANTA
<b>Vyöhyke II</b> <b>140 €/k-m<sup>2</sup></b>	11. TIILIMÄKI 14. HERRALAHTI 15. TUPALA 16. KOIVULA	22. KÄPPÄRÄ 23. MUSA 25. VÄHÄRAUMA (itä) 26. LIINAHARJA	43. VANHAKOIVISTO 48. PARATIISINMÄKI 77. LUKKARINSANTA
<b>Vyöhyke III</b> <b>120 €/k-m<sup>2</sup></b>	17. KALAHOLMA 18. ISOJOENRANTA 20. KOIVISTONLUOTO 25. VÄHÄRAUMA (länsi) 27. LIIKASTENMÄKI 28. TUORSNIEMI 33. TIILIRUUKKI	42. IMPOLA 44. VÄINÖLÄ 45. METALLINKYLÄ 47. SAMPOLA 50. MURTOSEN MUTKA 51. RUOSNIEMI (etelä) 52. TOEJOKI	53. PORMESTARINLUOTO 54. HYVELÄNVIIKI 55. LOTSKERI 69. VIKINÄINEN 78. TUULIKYLÄ (etelä) 89. KLASIPRUUKKI
<b>Vyöhyke IV</b> <b>100 €/k-m<sup>2</sup></b>	29. PIETNIEMI 31. LEPPÄKORPI	40. HARMAALINNA 41. KARTANO	51. RUOSNIEMI (keski) 78. TUULIKYLÄ (pohjoinen)
<b>Vyöhyke V</b> <b>70 €/k-m<sup>2</sup></b>	51. RUOSNIEMI (pohjoinen)	56. HYVELÄ	
<b>Vyöhyke VI</b> <b>46 €/k-m<sup>2</sup></b>	34. KYLÄSAARI 35. UUSINIITTY 36. PIHLAVA 37. RIESKALA 38. METSÄMAA 39. ENÄJÄRVI 60. YYTERI	61. KAANAA 61. KAANAA 62. UNILUOTO 71. REPOSAARI 79. PAARNOORI 81. FINPYY 82. LAHDENMAA	83. HAKALANVAINIO 84. LÄNSIMETSÄ 85. MÄNTYLÄ 86. PALSTAKALLIO 87. LEHTOLA 88. KOTOMETSÄ
<b>Vyöhyke VII</b> <b>25 €/k-m<sup>2</sup></b>	91. SUSIKOSKI	92. SALAPLAKKARI	

Infrajohtaminen esittää, että em. hinnoittelu sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2022 keskilukuun 2161.

Rivitalotonttien hinnoittelua sovelletaan:

- asemakaavan mukaisilla rivitalojen (AR-tontit), asuinrakennusten (A-tontit), asuinpientalojen (AP-tontit) ja muilla vastaavilla korttelialueilla, jotka on tarkoitettu pääasiassa rivi- tai luhtitalorakentamiseen.
- asuintonteilla (A-, AP-, AOR-tontit, tmv.), joille on rakennettu enemmän kuin kaksi asuntoa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

käsittävä asuinrakennus.

- asuintonteilla, joille on rakennettu useampi kuin yksi omakoti- tai paritalo.

Maapoliittisen ohjelman mukaisesti erityistä arvoa omaavat tontit (esim. ranta-alueet, ydinkeskusta, muu erityinen sijainti) luovutetaan pääsääntöisesti avoimella tarjouskilpailulla, jossa tarjousperusteena voi olla hinta tai laatu.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatetaan maapoliittisen ohjelman mukaista siirtymäsäännöstä, jonka mukaisesti uusi vuokra tulee voimaan portaittain viiden vuoden aikana.

### Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, Toimialajohtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että rivitalotonttien vyöhykehinnoinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2022 keskilukuun 2161.

### Kokouskäsittely

Ennen kyseisen asian käsittelyä ja päätöksentekoa tonttipäällikkö Elisa Laine kertoi rivitalotonttien hinnoittelun uudistamisesta (17:23 - 17:27).

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 269

Valmistelija / lisätiedot:

Hannu Lammi

hannu.lammi@pori.fi

maankäyttöinsinööri

### Liitteet

- 1 Rivitalotonttien vyöhykehinnoinnointelu
- 2 Salassa pidettävä, Kiinteistöarvio 1, rivitalotonttien vyöhykehinnoinnointelu  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 3 Salassa pidettävä, Kiinteistöarvio 2, rivitalotonttien vyöhykehinnoinnointelu  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 4 Rivitalotonttien luovuttamisen yleiset perusteet (KV 29.5.2017 § 87)
- 5 Karjarannan asuntomessualueen eräiden tonttien luovuttamisen yleiset perusteet (KV 29.10.2018 § 121)

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.5.2023. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että rivitalotonttien vyöhykehinnoinnointeluksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2022 keskilukuun 2161.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, infrajohtaminen/Mapo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Vammaisneuvosto, § 17,25.03.2021**

**Vammaisneuvosto, § 26,11.05.2021**

**Vammaisneuvosto, § 35,18.08.2021**

**Kaupunginhallitus, § 669,27.09.2021**

**Vammaisneuvosto, § 20,22.03.2023**

**Vammaisneuvosto, § 29,20.04.2023**

**Kaupunginhallitus, § 270, 15.05.2023**

**§ 270**

**Vammaisneuvoston toimintasääntö**

PRIDno-2021-1299

**Vammaisneuvosto, 25.03.2021, § 17**

Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö luonnos

Vammaisneuvosto on käynyt keskustelua tarpeesta päivittää toimintasääntöä. Vammaisneuvoston puheenjohtaja on tehnyt päivityksiä voimassa olevaan toimintasääntöön. Liitteenä on ehdotus uudesta toimintasäännöstä, missä muutokset ovat korostettuina.

#### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy vammaisneuvoston päivitetyn toimintasäännön.

#### **Kokouskäsitely**

Asian käsittelyn kuluessa ehdotettiin siirtää asia seuraavaan kokoukseen käsiteltäväksi.

Saini Lepistö saapui tämän asiakohdan käsittelyn aikana 14:20.

#### **Päätös**

Päätettiin siirtää asia uudelleen käsiteltäväksi seuraavaan kokoukseen.

---

**Vammaisneuvosto, 11.05.2021, § 26**

Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö luonnos

Vammaisneuvosto käsitteli toimintasäännön päivittämistä 25.3.2021 kokouksessaan.

Vammaisneuvosto käsittelee uudelleen toimintasääntöön tehdyt päivitykset tässä kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy vammaisneuvoston päivitetyn toimintasäännön.

#### **Kokouskäsitely**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tiina Rinne ehdotti Saini Lepistön kannattamana vammaisneuvoston toimikauden säilyttämistä kahdessa vuodessa.

Vammaisneuvoston toimikauden pituudesta käytiin keskustelua, jonka päätteeksi toimikauden pituudeksi päätettiin neljä vuotta.

#### **Päätös**

Vammaisneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy päivitetyn toimintasäännön.

---

### **Vammaisneuvosto, 18.08.2021, § 35**

#### Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö luonnos

Vammaisneuvosto käsitteli toimintasäännön päivittämistä 25.3.2021 ja 11.5.2021 kokouksissa.

Vammaisneuvosto käsittelee uudelleen toimintasääntöön tehdyt muutokset tässä kokouksessa.

#### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto päättää esittää Kaupunginhallitukselle, että hyväksyy vammaisneuvoston päivitetyn toimintasäännön.

#### **Päätös**

Vammaisneuvosto päätti esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy päivitetyn toimintasäännön.

---

### **Kaupunginhallitus, 27.09.2021, § 669**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Heidi Suominen  
heidi.suominen@pori.fi

#### Liitteet

1 Vammaisneuvoston toimintasääntö

Porin vammaisneuvosto on kokouksessaan 18.8.2021 on käsitellyt asiakohdan §35 Vammaisneuvoston toimintasääntö. Vammaisneuvosto päätti lähettää toimintasääntöä koskevan ehdotuksen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan ehdotuksen vammaisneuvoston toimintasäännöksi 1.10.2021 alkaen.

#### **Kokouskäsitely**

Esittelijä ehdotti, että asia poistetaan esityslistalta.

#### **Päätös**

Asia poistettiin esityslistalta.

---

### **Vammaisneuvosto, 22.03.2023, § 20**

Vammaisneuvostolla ei ole voimassa olevaa toimintasääntöä. Työ toimintasäännön laatimiseksi on alkanut vuonna 2021, mutta valmistelutyötä ei ole saatu päätökseen.

#### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto päättää aloittaa toimintasääntöluonnoksen valmistelun.

#### **Kokouskäsitely**

Merkitään, että Kati Karinharju saapui kokoukseen tämän asiakohdan käsittelyn aikana kello 13.13.

#### **Päätös**

Vammaisneuvosto päätti, että työryhmä valmistelee toimintasäännöstä pohjaehdotuksen, jota käsitellään neuvoston seuraavassa kokouksessa. Työryhmässä mukana ovat Lauri Levo, Tiina Rinne, Pekka Wahlroos, Pertti Kärkkäinen ja Alina Isoviita.

Vammaisneuvosto päätti, että Kati Karinharju valmistelee esteettömien kokouskäytäntöjen ohjeen, joka liitetään toimintasääntöön.

---

### **Vammaisneuvosto, 20.04.2023, § 29**

#### Liitteet

- 1 Vammaisneuvoston toimintasääntö
- 2 Vammaisneuvoston vaalijärjestys

Vammaisneuvostolla ei ole voimassa olevaa toimintasääntöä. Työ toimintasäännön laatimiseksi on alkanut vuonna 2021, mutta valmistelutyötä ei ole saatu päätökseen. Kokouksessaan 22.3.2023 vammaisneuvosto päätti valtuuttaa työryhmän valmistelemaan toimintasääntöluonnoksen käsiteltäväksi neuvoston seuraavaan kokoukseen.

#### **Ehdotus**

Vammaisneuvosto päättää esittää työryhmän valmistelman toimintasäännön kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

#### **Päätös**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Vammaisneuvosto päätti lisätä toimintasääntöön seuraavan kirjauksen: ”  
Vammaisneuvosto ei käsittele yksityisen henkilön asioita tai viranomaispäätöksiä. ”

Vammaisneuvosto päätti poistaa toimintasäännön kohdan, jonka mukaan kaupunginhallituksen edustajilla ei ole äänioikeutta neuvoston kokouksissa.  
Vammaisneuvosto päätti kirjata toimintasäännön § 4 seuraavan: ”  
Vammaisneuvostoon kuuluu kaksitoista (12) varsinaista jäsentä varajäsenineen.  
Varsinaiset jäsenet ovat vammaisneuvoston jäsenjärjestöjen kahdeksan (8) edustajaa, yhteistyötahon valitsema asiantuntijajäsen, sekä kaupunginhallituksen vammaisneuvostoon nimeämät kolme (3) edustajaa.”

Vammaisneuvosto päätti, että toimintasääntöön tehdään nämä muutokset, jonka jälkeen vammaisneuvosto esittää toimintasäännön kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi.

Vammaisneuvosto päätti hyväksyä työryhmän valmisteleman vaalijärjestyksen.

Kati Karinharjun valmistelema esteettömien kokouskäytäntöjen ohje käsitellään seuraavassa kokouksessa.

---

## **Kaupunginhallitus, 15.05.2023, § 270**

Valmistelija / lisätiedot:  
Alina Isoviita  
alina.isoviita@pori.fi  
Osallisuusasiantuntija

### **Liitteet**

1 Vammaisneuvoston toimintasääntöluonnos 20.4.2023

Vammaisneuvosto on kokouksessaan 20.4.2023 § 29 päättänyt esittää kaupunginhallitukselle hyväksyttäväksi liitteenä olevan vammaisneuvoston toimintasääntö -luonnoksen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan vammaisneuvoston toimintasääntöluonnoksen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Vammaisneuvosto/Lauri Levo ja Alina Isoviita

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 271

### Kaupunginvaltuuston kokoukset syksyllä 2023

PRIDno-2023-1746

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Nummi

kari.nummi@pori.fi

controller, talousyksikkö

Kuntalain 94 §:n mukaan valtuusto kokoontuu päättämääränsä aikana ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää pitää syyskauden 2023 kokoukset seuraavasti:

28.8.2023

25.9.2023

16.10.2023

13.11.2023 veroprocentit

11.12.2023 talousarvio

Kokoukset järjestetään pääsääntöisesti lähikokouksena klo 18 alkaen, ellei toisin erikseen sovita.

Kaupunginvaltuuston kokous 11.12.2023 alkaa kello 15.00.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

#### Päätös

Joulukuun kokous päätettiin esittää aloitettavaksi kello 16.00. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

#### Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 272**

### **Tilintarkastajan raportointi vuoden 2022 tilintarkastuksesta**

PRIDno-2021-5611

Valmistelija / lisätiedot:  
Niko Poskiparta  
niko.poskiparta@pori.fi  
tarkastusjohtaja

#### Liitteet

1 Tilintarkastajan loppuraportti 2022

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 4.5.2023 käsitellyt tilintarkastajan vuoden 2022 tilintarkastukseen liittyvää raportointia ja päättänyt lähettää raportoinnin kaupunginhallituksen käsiteltäväksi jatkotoimenpiteitä varten.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tiedoksi tilintarkastajan vuoden 2022 loppuraportin ja päättää jatkotoimenpiteistä.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 273

### Ennakkokäsityspyyntö, Porin Aikuiskoulutussäätiö 4.5.2023

PRIDno-2023-1741

Valmistelija / lisätiedot:  
Jenni Jakovaara  
jenni.jakovaara@pori.fi

#### Liitteet

1 Porin Aikuiskoulutussäätiö ennakkokäsityspyyntö 4.5.2023 allek\_poistettu  
2 Porin Aikuiskoulutussäätiö ennakkokäsityspyyntö 4.5.2023\_alkup  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja

Porin Aikuiskoulutussäätiö omistaa kiinteistön osoitteessa Raja-Hiltantie 4, Pori. Tilat ovat vuokrattuna Länsirannikon Koulutus Oy:n käyttöön 31.8.2023 asti. Tämän jälkeen rakennukselle ei ole tiedossa käyttöä. Säätiöllä on tahtotila aloittaa kiinteistöstä luopumisen valmistelu jo ennen rakennuksen tyhjenemistä. Säätiö pyytää kaupunginhallitukselta myönteistä ennakkokäsitystä myydä omistamansa kiinteistö osoitteesta Raja-Hiltantie 4.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Porin Aikuiskoulutussäätiölle myönteisen ennakkokäsityksen asiassa.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Porin Aikuiskoulutussäätiö Toni Wahlman toni.wahlman@porinyhasunnot.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 274

### Lausunto YVA-lain mukaisen vaikutusten arvioinnin soveltamisesta KEMIRA Oyj:n hankkeeseen koskien teollisuuskaatopaikalle läjitetyn väkevöintisakan hyödyntämistä

PRIDno-2023-1470

Valmistelija / lisätiedot:  
Pauliina Mäenpää  
pauliina.maenpaa@pori.fi  
Johtava juristi

#### Liitteet

1 Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn soveltaminen (Ramboll 28.2.2023)

#### Taustaa

Kemira Oyj on pyytänyt Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta (ELY-keskus) ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (252/2017) (YVA) 3 §:n 2 mom. perusteella yksittäistauksessa ratkaistavaa ja YVA-lain 13 §:n nojalla annettavaa päätöstä siihen, sovelletaanko sen Poriin suunnittelemaan teollisuuskaatopaikalle läjitetyn väkevöintisakan hyödyntämishankkeeseen YVA-lain mukaista arviointimenettelyä.

Väkevöintisakan hyödyntämishankkeeseen liittyy Etelä-Suomen aluehallintoviraston 07.07.2021 antama koetoimintalupa (ESAVI/21213/2021), sekä 07.02.2022 annettu koetoimintalupa (ESAVI/609/2022). Koetoiminnan tarkoituksena oli selvittää Kemira Oyj:n Porin tehtaan alueella sijaitsevan ferrosulfaatin kaatopaikalle sijoitetun, titaanidioksidin tuotannossa syntyneen osittain neutraloidun väkevöintisakan hyödyntämismahdollisuuksia sementtiteollisuudessa.

Kemira Oyj:llä on ferrosulfaatin kaatopaikalle ferrosulfaatin hyödyntämistä koskevat luvat (ESAVI/11337/2018 ja ESAVI/37604/2020), joiden perusteella kaatopaikalta saatavaa ferrosulfaattia tullaan hyödyntämään 31.12.2030 asti enintään 200 000 t /vuodessa, kerrallaan enintään 7,8 hehtaarin avoimena olevalta alalta.

Väkevöintisakkaa testattiin sementin sisältämän kuudenarvoisen kromin (Cr6+) pelkistämässä. Koetoimintaluvalla väkevöintisakkaa voidaan ottaa hyödynnettäväksi 30 000 tonnia 31.12.2023 saakka. Väkevöintisakan on todettu koetoiminnan aikana soveltuvan sementtiteollisuuden tarpeisiin, jonka johdosta on suunniteltu lähdeettävän hakemaan ympäristölupaa toiminnan jatkamiseksi. Hankkeesta pidettiin 31.01.2023 ennakkoneuvottelu, johon osallistui aluehallintoviraston lupaviranomaiset, ELY-keskuksen valvova viranomainen, sekä Porin kaupungin ympäristöviranomainen.

Kemira Oyj pyytää Varsinais-Suomen elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselta ratkaisua siitä, tuleeko väkevöintisakan hyödyntämisen luvittamisen yhteydessä soveltaa ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA).

#### Lausuntopyyntö

ELY-keskus on varannut Porin kaupungille, Satakunnan liitolle sekä Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle mahdollisuuden lausua Kemira Oyj:n hankesuunnitelmasta ja sen YVA-lain mukaisesta vaikutusten arvioinnin tarpeesta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Elinvoima- ja ympäristötoimiala on valmistellut alla olevan, Porin kaupungin lausunnon. Se tulee toimittaa ELY-keskukselle 18.5.2023 mennessä.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Voimassa olevassa yleiskaavassa (Meri-Porin osayleiskaava, KV hyv. 3.6.2000) alue on Teollisuus- ja varastoaluetta (T). Voimassa olevassa asemakaavassa 609 1327 (hyv. 03.09.2001) suunnittelualue on Teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (T-4).

Hankkeella ei ole suoranaisia maankäytön suunnittelua aiheuttavia vaikutuksia. Kemiran ferrosulfaattitehdas ja hyödyntämistoiminnan alla oleva kaatopaikka sijaitsevat Porin Kaanaan teollisuuspuiston alueella. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 200 metrin päässä tehdasalueesta länteen (Kaanaan asuinalue) ja 300 metriä etelään (Uratie). Lähimmät loma-asunnot sijaitsevat tehdasalueen pohjoispuolella (Räyhä ja Rimpikari), ferrokasan kaakkoispuolella ja Fatijärven rannalla. Hankkeen toteuttaminen edellyttää ympäristöluvitusta. Lupaehdoilla tulee muun muassa varmistaa, että kaikissa toimenpiteissä pohjavesien ja Pihlavanlahden vesialueen kuormitus minimoidaan.

Kaupungin terveysturvallisuuden mukaan käsiteltävä väkeväntuotantolaitos on vaarallista jätettä ja lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat vain 100 metrin etäisyydellä alueesta, jolloin YVA-lain mukainen arviointimenettely olisi tarpeellinen. Maankäytön suunnittelun, ympäristönsuojelun ja -valvonnan sekä luontovaikutusten näkökulmasta elinvoima- ja ympäristötoimiala arvioi, että hanke on mahdollista toteuttaa ilman YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointiprosessia.

Yhteenvedon kaupunki toteaa, että hanke voidaan toteuttaa ilman YVA-lain mukaista ympäristövaikutusten arviointiprosessia.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Lausunto pyydetään toimittamaan sähköisesti osoitteeseen kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi 18.5.2023 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 275

### Lausunto Eolus Finland Oy:n Navakka -merituulivoimahankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

PRIDno-2023-1323

Valmistelija / lisätiedot:

Pauliina Mäenpää

pauliina.maenpaa@pori.fi

Johtava juristi

#### Taustaa

Varsinais-Suomen ELY-keskuksessa on käsiteltävänä ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain (YVA-laki 252/2017) mukaista yhteysviranomaisen lausuntoa varten Eolus Finland Oy:n merituulivoimahanke Navakkaa koskeva ympäristövaikutusten arviointiohjelma.

Navakka-hankkeessa on kyse merituulivoiman rakentamisesta Selkämerelle, Porin ja Merikarvian edustalle, noin 30 kilometrin etäisyydelle Suomen rannikosta. Suunniteltu tuotantoalue on pinta-alaltaan noin 670 km<sup>2</sup> ja se rajautuu idässä Suomen aluevesien rajaan. Hankkeessa on suunniteltu rakennettavaksi 70–100 tuulivoimalaa, joiden yksikköteho on 15–25 MW. Voimaloiden tavoiteltu kokonaiskapasiteetti on noin 1 500 MW.

Tuulivoimaloiden lisäksi merialueelle rakennetaan sähkönsiirron edellyttämiä rakenteita. Voimalat liitetään kaapelein merisähköasemiin. Merisähköasemilta sähkö siirretään merikaapeleilla edelleen rannikon sähköasemalle. Rannikkoasemalta jännitteeltään sopivaksi muunnettu sähkö johdetaan edelleen joko maakaapeloinnin tai ilmajohtojen avulla valtakunnan verkon liityntäasemalle.

#### Sähkönsiirron vaihtoehdot

Merikaapelivaihtoehdot:

- **VEA:** Noin 40 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta Tahkoluodon sähköasemalle
- **VEB:** Noin 30 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta Tahkoluodon sähköasemalle
- **VEC:** Noin 30 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta Tahkoluodon sähköasemalle
- **VED:** Noin 45 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta rantautumispaikkaan Lankoorille
- **VEE:** Noin 40 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta rantautumispaikkaan Lankoorille
- **VEF:** Noin 50 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta rantautumispaikkaan Pihlauksenmaalle
- **VEG:** Noin 55 km pitkä merikaapelireitti tuotantoalueelta rantautumispaikkaan Pujonkulmaan

Sähkönsiirtovaihtoehdot mantereella:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- **VEVA:** Noin 40 km pitkä ilmajohto Tahkoluodon Meri-Porin sähköasemalta Ulvilan sähköasemalle nykyisen voimajohdon rinnalla tai yhteispylväisiin nykyisen voimajohdon kanssa.
- **VEVB:** Noin 40 km pitkä ilmajohto Lankoorista Ulvilan sähköasemalle nykyisen voimajohdon rinnalla tai yhteispylväisiin nykyisen voimajohdon kanssa. Lisäksi osalle matkasta suunniteltava uusi voimajohtoreitti.
- **VEVC:** Noin 27 km pitkä ilmajohto Pihlauksenmaalta Rauman sähköasemalle nykyisen voimajohdon rinnalla tai yhteispylväisiin nykyisen voimajohdon kanssa. Lisäksi osalle matkasta suunniteltava uusi voimajohtoreitti.
- **VEVD:** Noin 21 km pitkä ilmajohto Pujonkulmasta Rauman sähköasemalle nykyisen voimajohdon rinnalla tai yhteispylväisiin nykyisen voimajohdon kanssa. Lisäksi osalle matkasta suunniteltava uusi voimajohtoreitti.

Kaikissa mantereen sähkönsiirtovaihtoehdoissa tarkastellaan myös mahdollisuutta toteuttaa osa voimajohdosta maakaapelina.

Lisätietoa hankkeesta: [www.ymparisto.fi/navakkamerituuliYVA](http://www.ymparisto.fi/navakkamerituuliYVA)

### Lausuntopyyntö

Varsinais-Suomen ELY-keskus on varannut Porin kaupungille mahdollisuuden lausua asiasta 17.5.2023 mennessä. Elinvoima- ja ympäristötoimiala on valmistellut alla olevan ehdotuksen kaupungin lausunnoksi.

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa seuraavan lausunnon:

Yleisenä näkemyksenään kaupunki toteaa, että esitetyt merituulivoimalat ja niiden sähkönsiirto Tahkoluodon kautta vahvistavat Meri-Porin teollisuusalueiden uusiutuvan energian saatavuutta, mikä osaltaan lisää alueen houkuttelevuutta teollisuuden sijoittumispaikkana, edistää vihreän siirtymän toteutumista ja vahvistaa Porin asemaa merituulivoiman keskuksena. Sähkönsiirrossa on toivottavaa hyödyntää jo olemassa olevien voimalinjojen reittejä ja käyttää meri- ja maakaapelointia mahdollisuuksien mukaan. Tahkoluotoon tulee nykyään sekä 400 kV:n että 110 kV:n sähkölinjat.

Tuulivoimahankkeessa on esitetty merikaapelien sijoitusvaihtoehdoiksi seitsemän eri reittiä, joista kolme sijoittuu Porin edustalle ja rantautuu Tahkoluotoon. Vaihtoehdon VEC osalta tulee voimajohdon rantautumisen sijoittelussa huomioida vireillä olevan Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan mahdolliset teollisuusalueen laajenemisalueet.

Hankkeessa on tarkasteltu neljää eri reittiä mantereella tapahtuvan sähkönsiirron toteuttamisvaihtoehdoiksi. Ympäristövaikutusten arviointimenettelyn yhteydessä tulisi kaikkien mantereella tapahtuvien sähkönsiirtovaihtoehtojen vaikutuksia maisemaan täydentää valokuvasoittein. Merikaapelin rantautumispaikalta joudutaan raivaamaan metsää sähköaseman ja mahdollisesti uusien voimajohtoreittien tieltä.

Sähkönsiirtolinjojen aiheuttamia ympäristömuutoksia ajatellen hyvä vaihtoehto on VEVA, joka sijaitsee nykyisen sähkölinjan yhteydessä ja noudattelee Porin yleiskaavoissa esitettyä sähkölinjaa. Haitat maisemaan jäävät pienemmiksi, kun uusi sähkölinja rakennetaan olemassa olevan linjan yhteyteen tai viereen. Sähkönsiirron tarkastelu myös maakaapelein on maiseman ja metsänkäytön kannalta hyvä ratkaisu,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

etenkin niillä alueilla, joissa joudutaan rakentamaan täysin uutta sähkölinjaa. Välillä Tahkoluoto-Tyltty sähkönsiirron tarkastelu maakaapelein katsotaan perustelluksi selvittää. Kyseiselle alueelle on suunnitteilla kevyen liikenteen väylä, joten tulisi tarkastella mahdollisuutta sijoittaa maakaapelit väylän rakentamisen yhteyteen.

YVA-ohjelmassa on esitetty rakennettavaksi mantereelle uusi sähköasema jokaista merikaapelireittiä kohden. Uuden sähköaseman on esitetty tarvitsevan maa-aluetta enimmillään 300 x 500 metriä. Ohjelmassa ei kuitenkaan esitetä sähköaseman sijainnille vaihtoehtoisia sijaintipaikkoja tai selvitetä sähköaseman aiheuttamia vaikutuksia. Porin kaupunkisuunnitteluun on tarpeen olla yhteydessä sähköaseman sijainnin tarkentumisen jälkeen, jotta sähköaseman tarvitsema tila voidaan huomioida mahdollisesti Tahkoluoto-Paakarit osayleiskaavan laadinnassa.

Edellä mainitun lisäksi vaikutukset vedenalaiseen ja maanpäälliseen luontoon (erityisesti muuttolinnustoon ja kalastoon), ammatti- ja virkistyskalastukseen ja virkistyskäyttöön on arvioitava. Yhteisvaikutukset Hyötytuulen merituulivoimapuistohankkeen kanssa tulee selvittää.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

### **Tiedoksi**

Lausunto pyydetään toimittamaan 17.5.2023 mennessä sähköisesti osoitteeseen kirjaamo.varsinais-suomi@ely-keskus.fi ja myös tekstikopioinnin mahdollistavassa tiedostomuodossa (word, rtf). Lausunnossa pyydetään viittaamaan diaarinumeroon VARELY/7171/2022.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 276

### **Länsirannikon Koulutus Oy:n yhtiökokous**

PRIDno-2023-1512

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller, omistajaohjausyksikkö

#### Liitteet

- 1 Länsirannikon Koulutus Oy\_Yhtiökokouksen 2023 kokouskutsu ja esityslista
- 2 Länsirannikon Koulutus Oy\_Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022 (alkuperäinen)  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)
- 3 Länsirannikon Koulutus Oy\_Tilintarkastuskertomus 2022 (alkuperäinen)  
Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)
- 4 Länsirannikon Koulutus Oy\_Tilinpäätös ja toimintakertomus 2022 (suojattu)
- 5 Länsirannikon Koulutus Oy\_Tilintarkastuskertomus 2022 (suojattu)
- 6 Porin\_kaupungin\_konserniohje\_22.3.2021

Länsirannikon Koulutus Oy:n (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 17.5.2023 klo 13.00 osoitteessa Suojantie 2 B, Rauma. Kokouksen asialistalla ovat mm. toimintakertomus ja tilinpäätös tilikaudelta 1.1.-31.12.2022, tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen vahvistaminen, hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen, hallituksen jäsenten sekä hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinta, tilintarkastajavalinta ja Porin kaupungin konserniohjeen hyväksyminen Länsirannikon Koulutus Oy:tä sitovaksi.

Yhtiöjärjestyksen mukaan hallitukseen kuuluu kahdeksasta kymmeneen (8 – 10) varsinaista jäsentä. Yhtiön hallitus esittää yhtiökokoukselle, että hallitukseen valitaan 10 varsinaista jäsentä. Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiökokous valitsee hallituksen puheenjohtajan Porin kaupungin ehdotuksesta ja varapuheenjohtajan Rauman kaupungin ehdotuksesta.

Porin kaupungin edustajina yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet seuraavat henkilöt: Jarno Valtonen (puheenjohtaja), Jyrki Laine, Taina Lehtonen ja Pirjo Mäki.

Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö.

Tilintarkastajan tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Lausunnossaan tilintarkastaja puoltaa vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Länsirannikon Koulutus Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 17.5.2023 hallitukseen valittavista henkilöistä sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Kaupunginhallitus päätti, että yhtiön hallituksessa jatkavat Porin kaupungin edustajina Jarno Valtonen (puheenjohtaja), Jyrki Laine, Taina Lehtonen ja Pirjo Mäki. Muilta osin päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Arto Nurmi poistui esteellisenä (palvelussuhdejäävi, Länsirannikon Koulutus Oy) tämän asian käsittelyn ajaksi

### **Esteellisyys**

Arto Nurmi

### **Tiedoksi**

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 277

### **Sarastia Oy:n varsinainen yhtiökokous 23.5.2023**

PRIDno-2023-1583

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller, omistajaohjausyksikkö

#### Liitteet

- 1 Sarastia Oy\_ Yhtiökokouskutsu 23.5.2023 ja asialista
- 2 Sarastia Oy\_Tilinpäätös 2022, toimintakertomus, tilintarkastuskertomus
- 3 Sarastia Oy\_Selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä 2022
- 4 Sarastia Oy\_Palkitsemispolitiikka 2023

Sarastia Oy:n (osakkuusyhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 23.5.2023 klo 10.00 alkaen osoitteessa Toinen linja 14, Kuntatalo, Sarastian toimitilat, 00530 Helsinki. Yhtiökokoukseen osallistuminen mahdollistetaan myös etäyhteyden välityksellä.

Kokouksen asialistalla ovat mm. vuoden 2022 tilinpäätöksen, toimintakertomuksen ja tilintarkastuskertomuksen esittäminen ja tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapaudesta päättäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, osakkeenomistajien nimitysvaliokunnan jäsenten valinta, hallituksen jäsenten lukumäärästä päättäminen, hallituksen jäsenten palkkioista päättäminen ja tytäryhtiöiden osalta ohjauksen antaminen, hallituksen puheenjohtajan, varapuheenjohtajan ja jäsenten valitseminen sekä tilintarkastajan valinta. Kokouksen asialistalla on lisäksi selvitys hallinto- ja ohjausjärjestelmästä -raportin käsittely, yhtiön palkitsemispolitiikan hyväksyminen, yhtiön osakkeen merkintähinnasta päättäminen ja yhtiöjärjestyksen muuttaminen.

Nimitysvaliokunnan ehdotukset yhtiökokoukselle Sarastia Oy:n nimitysvaliokuntaan valittavista henkilöistä, hallituksen jäsenten lukumäärästä sekä hallituksen puheenjohtajaksi, varapuheenjohtajaksi ja jäseniksi valittavista henkilöistä toimitetaan ladattavaksi viimeistään 15.5.2023 Sarastian yhtiökokousmateriaalit 2023 -linkistä.

Yhtiön kolme suurinta osakkeenomistajaa, jotka yhtiökokouskutsun lähetyshetkellä olivat Porin kaupunki, Hämeenlinnan kaupunki ja Turun kaupunki, nimeävät kukin yhden (1) edustajan nimitysvaliokuntaan. Lisäksi kolme yhtiön suurinta asiakasomistajaa, nimeävät kukin yhden (1) edustajan nimitysvaliokuntaan. Yhtiöjärjestyksen kohdan 3 ja yhtiötä koskevan osakassopimuksen mukaan hallitukseen kuuluu vähintään neljä (4) ja enintään yhdeksän (9) varsinaista jäsentä. Varsinaisille jäsenille voidaan valita varajäsenet.

Porin kaupungin edustajana nimitysvaliokunnassa on toiminut Lauri Kilkku. Porin kaupungin edustajana yhtiön hallituksen jäsenenä tilikauden 1.1.-31.12.2022 aikana on toiminut Jouni Lampinen.

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut BDO Oy, tilintarkastusyhteisö, päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHT Eeva Koivula.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Tilintarkastajan tilintarkastuskertomus on vakiomuotoinen. Lausunnossaan tilintarkastaja puoltaa tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Lauri Kilkku, vt. rahoitusjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Sarastia Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 23.5.2023 sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

---

Merkitään, että Lauri Inna poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi).

Merkitään, että Lauri Kilkku toimi esittelijänä tämän asian ajan.

### **Esteellisyys**

Lauri Inna

### **Tiedoksi**

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 278

### Suomi-rata Oy:n varsinainen yhtiökokous 30.5.2023

PRIDno-2023-1467

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller, omistajaohjausyksikkö

#### Liitteet

1 Suomi-rata Oy:n yhtiökokouskutsu 30.5.2023 ja esityslista

2 Suomi-rata Oy\_Toimintakertomus ja tilinpäätös (alkuperäinen)

Verkkojulkisuus rajoitettu, Julkinen, ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja (JulkL § 16 mom. 3)

3 Suomi-rata Oy\_Toimintakertomus ja tilinpäätös (suojattu)

Suomi-rata Oy:n (omistusosuus 0,77 %) varsinainen yhtiökokous pidetään tiistaina 30. toukokuuta alkaen klo 10.00. Kokouspaikkana on Scandic Grand Centralin kokoustila Saarinen osoitteessa Vilhonkatu 13, 00100 Helsinki. Kokoukseen osallistujien valtakirjojen tarkastus alkaa klo 9.30.

Yhtiökokouksen asialistalla ovat mm. tilinpäätös 1.1.2022-31.12.2022 sisältäen toimintakertomuksen sekä tuloslaskelman ja taseen, tilintarkastuskertomus, tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle, hallituksen jäsenten lukumäärästä, palkkioista ja valinnasta päättäminen sekä hallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan valinnasta ja tilintarkastajan palkkioista ja valinnasta päättäminen. Lisäksi asialistalla on suunnittelulinjausta koskevien selvitysten tilanne ja linjauspäätöksen aikataulusta päättäminen.

Porin kaupungilla ei ole ollut edustajaa yhtiön hallituksessa.

Yhtiön tilintarkastajana on toiminut tilintarkastusyhteisö Ernst & Young Oy, päävastuullisena tilintarkastajana KHT, JHT Mikko Rytilahti.

Tilintarkastajan tilintarkastuskertomus on vakiomuotoinen. Lausunnossaan tilintarkastaja puoltaa tilinpäätöksen vahvistamista ja vastuuvapauden myöntämistä hallituksen jäsenille sekä toimitusjohtajalle tarkastamaltaan tilikaudelta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Suomi-rata Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 30.5.2023 ja antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian osalta heti kokouksessa.

**Tiedoksi**

Kokousedustaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 279

### Toimielinten pöytäkirjat

#### Liitteet

1 Tekninen lautakunta 2.5.2023

Verkkojulkisuus rajoitettu, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	2.5.2023	4.5.2023	5.5.2023

#### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee pöytäkirjat tiedoksi.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 280

### Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 9 Rakennuspuutavaran hankinta optioajalla 1.6.2023 - 31.5.2024, 04.05.2023

§ 10 Rakennusmaalien hankinta optioajalla 1.6.2023 - 31.5.2024, 04.05.2023

§ 11 Rakennustarvikkeiden hankinta optioajalla 1.6.2023 - 31.5.2024, 04.05.2023

Henkilöstöjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 60 Nimikemuutos, 05.05.2023

§ 61 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 08.05.2023

§ 62 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 08.05.2023

§ 63 Neuvottelu SOTE-sopimuksen kertapalkkio, 09.05.2023

Palvelussuhdepäällikkö

§ 60 Vuosisidonnaisen lisän maksaminen, 08.05.2023

§ 61 Ammattialalisän maksaminen, 08.05.2023

### Ehdotus

Esittelijä: Lauri Inna, kaupunginjohtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Merkitään, että Timo Jauhiainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen kello 16.50.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§261, §262, §263, §264, §265, §266, §267, §268, §269, §271, §272, §273, §274, §275,  
§276, §277, §278, §279, §280

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## **Oikaisuvaatimus**

§270

### **Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

#### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

#### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

#### **Oikaisuvaatimusviranomainen**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori  
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi  
Faksinumero: (02) 634 9417  
Puhelinnumero: (02) 623 4470  
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16  
tiistai-torstai 8 - 16  
perjantai 8 - 15

#### **Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.